



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkania bezczynszowe BLISKO ŁODZI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Zgierz**

Powierzchnia całkowita: **28 m²**

Liczba pokoi: **2**

Piętro: **1**



Kamila Gorgolewska

k.gorgolewska@milla-
nieruchomosci.pl

cena: **224 000 PLN**

Cena za m²: 8 000 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Balkon

TAK

Chcesz mieszkać tanio, nowocześnie? Zapraszam na prezentację lokali w Zgierzu bardzo blisko Łodzi, są to mieszkania bezczynszowe, które właściciel wyodrębnił z lokalu użytkowego. Można przekształcić je na lokale mieszkalne.

Znajduje się tam 6 mieszkań w różnych wielkościach od 28 do 38 m/kw. Obecnie jeszcze są w trakcie wykończenia- finalnie będą wykończone i częściowo umeblowane.

W zależności od wielkości 8000 zł za m/kw. Na parterze znajdują się dwa apartamenty z antresolą ok 6 m/kw, te w cenie 9000 zł. za m/kw.

Właściciel zadbał o jakość wykończeń- pomieszczenia są nowoczesne, bardzo widne i przestronne. Na podłogach dekoracyjne panele, bardzo ładnie wykończone łazienki, kuchnia w zabudowie brak jest tylko sprzętów AGD i RTV.

Na parterze są dwa apartamenty z antresolą co daje dodatkową przestrzeń do wykorzystania. Wszystkie lokale zostały urządzone w innym stylu dzięki temu każdy z pewnością znajdzie swoją wymarzoną przestrzeń.

Właściciel wyremontował cały budynek- nowa elektryka, przyłącza wodno- kanalizacyjne, okna, drzwi wszystko wykończone solidnie i dobrym stylem.

Każde mieszkanie ma własne podliczniki, ogrzewanie elektryczne.

Budynek jest solidnie ocieplony. Poza pustką przestrzenią dodatkowo wszystkie ściany zostały ocieplone styropianem, na dachu blachodachówka, grubo ocieplony wełną.

Na zewnątrz znajdują się miejsca parkingowe dodatkowo płatne 10 000 zł. Wokół budynku jest monitoring cały czas funkcjonujący, przed budynkiem ładnie zagospodarowany teren wyłożony kamieniem dekoracyjnym z donicami i kwiatami.

Mieszkania znajdują się bardzo blisko Łodzi, dobra komunikacja miejska- tramwaje, autobusy oraz stacja kolejowa. Tuż za rogiem Żabka blisko również do sklepów spożywczych, szkoły czy przychodni lekarskiej. Zapraszam, koniecznie zadzwoń i umów się na prezentację, do usłyszenia :)

Symbol	MNO569287	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	224 000, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	1		