



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

I Baltic Twins I Sztutowo I gotowe do wejścia I



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Sztutowo**

Powierzchnia całkowita: **37 m2**

Liczba pokoi: **2**

Balkon **NIE**



Katarzyna Kacperska

katarzyna.kacperska@castl
e.pl

cena: **560 000 PLN**

Cena za m²: 15 058 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Prezentuję Państwu mieszkanie w nowej inwestycji Baltic Twins w Sztutowie przy ulicy Polnej.

W cenie nieruchomości jest już naziemne miejsce postojowe!!

Nieruchomość:

- powierzchnia mieszkania: 37,19m² + taras;
 - w skład mieszkania wchodzi: salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras, sypialnia z wyjściem na taras, łazienka z wc, korytarz;
 - piętro: 0 z 2 (w bloku znajduje się cichobieżna winda);
 - ogrzewanie: gazowe - blok posiada swoją kotłownię;
 - czynsz: 450 zł + opłata za prąd według zużycia
 - mieszkanie jest gotowe do wejścia dla nowych właścicieli, wszystkie sprzęty RTV i AGD pozostają w nieruchomości;
 - rok budowy: 2022;
 - w mieszkaniu zainstalowana jest klimatyzacja;
 - okna PCV, drzwi antywłamaniowe;
 - na terenie inwestycji znajduje się parking tylko dla mieszkańców czy plac zabaw dla dzieci.
- Osiedle jest zamknięte, a wjazd na parking jest na pilota.

Lokalizacja:

Inwestycja mieści się zaledwie 2,5km od głównej plaży w Sztutowie. Stąd nad samo morze dojedziecie Państwo w 6 minut autem. W sezonie letnim Sztutowo cieszy się ogromną popularnością wśród turystów! Jest to bardzo częsty wybór na wakacyjny odpoczynek!

W pobliżu znajduje się:

Sklep, urząd, stacja benzynowa, supermarket, wejście na plażę, pensjonaty, restauracje, pizzeria, poczta, cukiernia, przychodnia czy apteka.

Do większych miejscowości dojedziemy:

- w 60 minut do Gdańska
- w 40 minut do Elbląga
- w 20 minut do Nowego Dworcu Gdańskiego

Serdecznie zapraszam do zobaczenia tej nieruchomości! Jest to gotowa nieruchomość do zamieszkania lub wynajmowania w sezonie dla turystów - gwarantowany zwrot z inwestycji!

Kontakt w sprawie oferty:

Biuro Nieruchomości CASTLE

Katarzyna Kacperska

Tel. 576314004

Gdańsk, ul. Kartuska 69

#gdańsk #trójmiasto #sztutowo #mierzejawiślana #plaża #bałtyk #morze #budowa #dom
#sprzedamdziałkę #pomorskie #stegna #mikoszewo #budowadomu #wakacje #castlenieruchomości
#kartuska69 #nieruchomości #pośrednik



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	555421460	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	560 000, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Rok budowy	2022		