

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom z możliwością prowadzenia biznesu, mieszkaj !



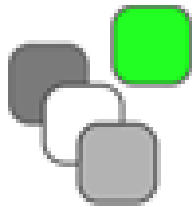
Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Mikoszewo
Powierzchnia całkowita:	97 m²
Powierzchnia działki:	3 779 m²



Katarzyna Kacperska
katarzyna.kacperska@castle.pl

cena: **653 000 PLN**

Cena za m²: 6 748 PLN



Liczba pokoi: **3**

Garaż: **NIE**

Prezentuję ofertę domu na Mierzei Wiślanej w Przemysławiu.

Dom z wieloma możliwościami aranżacyjnymi - agroturystyka, dom z pokojami na wynajem czy dom rodzinny z możliwością prowadzenia biznesu! Dom znajduje się na terenach Żuław Wiślanych i dzięki swojemu położeniu zapewnia ekspresowy dojazd do centrum Mikoszewa w 6 minut autem!

Nieruchomość posiada wiele walorów : jest świetnie skomunikowana z pozostałymi nadmorskimi miejscowościami, ma potencjał na prowadzenie kilku biznesów oraz jest położona w otoczeniu pięknej zieleni i wód! Ta nieruchomość skierowana jest do osób, które chciałyby ulokować swój kapitał i czerpać z niego ogromne zyski!

Nieruchomość:

- powierzchnia łącznie z pozostałymi zabudowaniami: 118,6m²
- powierzchnia domu: około 96,77m²
- powierzchnia garażu: 21,83m²
- powierzchnia działki: 3779m²
- podłączone media: woda, prąd, szambo
- pomieszczenie garażowe połączone jest z częścią mieszkalną, znajduje się tam też pomieszczenie na kocioł / pompę, a tej części jest możliwość adaptacji poddasza
- miejsce garażowe na samochód + dodatkowo miejsca postojowe są przed budynkiem
- nieruchomość jest do remontu, jednak niewątpliwym atutem jest powierzchnia działki i jej lokalizacja. Istnieje szansa na podział działki na mniejsze i sprzedaż.
- część mieszkalna składa się z : dwóch osobnych sypialni, dużego salonu z aneksem kuchennym, korytarza, wc i łazienki.
- na posesji znajduje się także budynek gospodarczy
- Ogród jest zadbane, nasadzenia dają uczucie prywatności

Dla kogo?:

Ta nieruchomość to świetne rozwiązanie dla osób, które poszukują swojego domu z wydzieloną częścią mieszkalną wraz z możliwością prowadzenia biznesu.

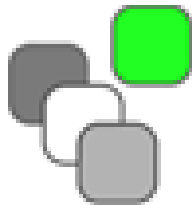
Jedną z najlepszych opcji to dom dla rodziny z możliwością prowadzenia biznesu.

Lokalizacja:

W najbliższym otoczeniu znajduje się supermarket, stacja benzynowa, przystań jachtowa, park, szkoła, przedszkole, kościół, marina .

Zdjęcia nie oddają tego klimatu, który czuć jak się tam jest! Zadzwoń i umów się na prezentację, przekonaj się sam, że jest to idealne miejsce właśnie dla Ciebie.

Zakochaj się nie tylko w tej nieruchomości, ale także w tych zielonych terenach!



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Kontakt w sprawie oferty :

Katarzyna Kacperska

tel. 576314004

Biuro Nieruchomości CASTLE

ul. Kartuska 69 lok. 2 Gdańsk

#gdańsk #mierzejawiślana #przemysław #szkarpawa #trójmiasto #castlenieruchomości #domnasprzedaż
#stegna #mikoszewo #jantar #sztutowo #dom #sprzedaż #marketing

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	139773445	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	653 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	3 779, 00 m²	Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY
Materiał ścian	CEGLA	Liczba pokoi	3
Energia elektryczna	✓		