



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Spokój w centrum miasta | 2 pokoje | Siedlce



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Gdańsk**

Dzielnica: **Siedlce**

Powierzchnia całkowita: **51 m²**

Liczba pokoi: **2**



Kacper Domański

kacper.domanski@castle.pl

cena: **670 000 PLN**

Cena za m²: 13 137 PLN



Piętro: **1**

Balkon **TAK**

Na sprzedaż oferujemy funkcjonalne, 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 51 m², położone na pierwszym piętrze w niskim budynku z cegły. Nieruchomość znajduje się w spokojnej i zielonej części dzielnicy Siedlce, z szybkim dostępem do centrum Gdańska.

Rozkład mieszkania:

- Salon z wyjściem na balkon
- Oddzielna kuchnia
- Sypialnia
- Łazienka z wanną
- Przedpokój
- Przynależna duża piwnica

Opis budynku:

Kameralny, trzypiętrowy budynek z 1996 roku, wykonany z cegły - solidna konstrukcja, dobra izolacja termiczna i akustyczna. W ostatnich latach wymieniono instalację hydrauliczną i odnowiono piwnice. Klatka schodowa czysta, zabezpieczona domofonem. Otoczenie zadbane, z miejscami parkingowymi i zielenią.

Atuty nieruchomości:

- Balkon od strony południowej z widokiem na zieleń - brak sąsiadów naprzeciwko
- Oddzielna kuchnia z oknem
- Pierwsze piętro - najwygodniejszy poziom
- W pełni wyposażone - gotowe do zamieszkania
- Ogrzewanie miejskie
- Niski czynsz: 543 zł
- Duża piwnica
- Cicha, zielona okolica - oddalona od ruchliwej ul. Kartuskiej

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w spokojnej, zielonej części dzielnicy Siedlce, przy ul. Goszczyńskiego. Otoczenie niskiej zabudowy oraz oddalenie od ul. Kartuskiej sprawiają, że jest to miejsce ciche i komfortowe do życia.

W najbliższej okolicy znajdują się:

- przystanki komunikacji miejskiej (tramwaje, autobusy)
- sklepy spożywcze, apteki, punkty usługowe
- szkoły, przedszkola i place zabaw
- tereny zielone, ścieżki spacerowe

Do centrum Gdańska można dotrzeć w zaledwie kilka minut - zarówno samochodem, jak i komunikacją miejską.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Serdecznie zapraszam do kontaktu po więcej informacji lub obejrzenia mieszkania!

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

#Gdańsk #Siedlce #mieszkanienasprzedaż #2pokojowe #mieszkanieGdańsk #nieruchomości
#rynekwtórny #gotowedozamieszkania #mieszkaniezbalkonem #pierwsze piętro #spokojnaokolica
#zielonaokolica #mieszkaniezpiwnicą #mieszkaniedlainwestora #mieszkaniedlapary
#gotowiecinwestycyjny #nieruchomościTrójmiasto #sprzedażmieszkania #mieszkaniewdobrejlokalizacji

Symbol	829548	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	670 000, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Rok budowy	1996