

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

3 pokoje w nowym budownictwie na Lubelskim LSM



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Lublin**

Dzielnica: **LSM - RURY**

Powierzchnia całkowita: **70 m2**



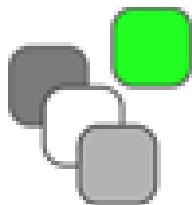
Teresa Mazurek

tel.: 662 010 000

teresa.mazurek@alfahouse.pl

cena: **749 900 PLN**

Cena za m²: 10 707 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Liczba pokoi: **3**

Piętro: **3**

Balkon **TAK**

Na sprzedaż oferujemy przestronne, w pełni wyposażone mieszkanie o powierzchni 70,04 m², zlokalizowane na trzecim piętrze w 8-piętrowym bloku na osiedlu LSM w Lublinie. Budynek powstał w 2001 roku i znajduje się w cichej, zielonej i doskonale skomunikowanej okolicy. Mieszkanie idealnie sprawdzi się zarówno dla rodzin, osób starszych, jak i jako inwestycja pod wynajem - dzięki bliskości największych lubelskich uczelni: UMCS, KUL, Uniwersytetu Przyrodniczego i Politechniki Lubelskiej.

Lokal składa się z trzech niezależnych, ustawnych pokoi, oddzielnej kuchni, łazienki z toaletą oraz przestronnego przedpokoju. Dodatkowym atutem są dwa duże balkony, z których roztacza się widok na panoramę osiedla. Mieszkanie ma układ rozkładowy - brak pokoi przechodnich zapewnia komfort i prywatność mieszkańców.

Lokal jest gotowy do zamieszkania od zaraz - sprzedawany jest z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem. To doskonała propozycja dla osób, które nie chcą tracić czasu i pieniędzy na remonty. Wnętrza są zadbane, jasne i funkcjonalne.

Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji - w bliskim sąsiedztwie znajdują się sklepy, restauracje, szkoły, przedszkola, galerie handlowe (w tym Leclerc), biurowce oraz przystanki komunikacji miejskiej. To miejsce, które łączy wygodę życia w mieście z ciszą i spokojem, jakich można oczekiwać od kameralnej okolicy - bliskość terenów zielonych wąwozu LSM-Czuby.

Do mieszkania przynależy również piwnica, która zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania. Istnieje również możliwość zakupu garażu znajdującego się pod budynkiem - w cenie 110.000 zł. Cena mieszkania wynosi 749.900 zł. Biorąc pod uwagę lokalizację, powierzchnię, wysoki standard wykończenia i wyposażenie, jest to oferta warta uwagi.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację. To mieszkanie może być właśnie tym, czego szukasz - gotowym do zamieszkania miejscem w jednej z najlepszych dzielnic Lublina.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	134/AFH/MS-248	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	749 900, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Rodzaj budynku	BLOK, 3-POKOJOWE
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	8
Rok budowy	2001		