

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Ekskluzywne biuro 135 m2



Typ nieruchomości:	LOKAL
Rodzaj transakcji:	WYNAJEM
Miejscowość:	Białystok
Dzielnica:	Białostoczek
Powierzchnia całkowita:	135 m2



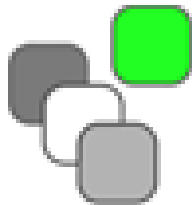
Jacek Sidorowicz

tel.: 575677996

jacek.sidorowicz@em5.pl

cena: **7 700 PLN**

Cena za m²: 57 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Polecamy Państwu ofertę wynajmu ekskluzywnej powierzchni biurowej, zlokalizowanej na 5 piętrze nowoczesnego budynku przy ulicy 1000-lecia Państwa Polskiego, tuż obok ścisłego centrum Białegostoku. Na całość składa się 24 pomieszczeń pełniących różne funkcje, w bardzo wysokim standardzie wykończenia. Łączna powierzchnia oferowanej przestrzeni wynosi ok. 135 m².

Pomieszczenia biurowe wyposażone są w indywidualną klimatyzację zapewniającą wysoki komfort pracy, oraz strefę relaksu z w pełni wyposażonym aneksem kuchennym. Dostęp do piętra, na którym znajdują się biura zapewniają dwie windy osobowe, a wejście/wyjście jest zabezpieczone i rejestrowane za pomocą elektronicznego systemu kart dostępowych. Część pomieszczeń posiada ponadto monitoring wizyjny.

Zalety prezentowanego lokalu:

- atrakcyjna lokalizacja tuż przy centrum
- miejsce doskonale skomunikowane, przy głównych arteriach komunikacyjnych miasta
- powierzchnia 135 m², przystosowana dla osób niepełnosprawnych
- 5 klimatyzowanych pomieszczeń biurowych
- 2 łazienki z toaletami
- aneks kuchenny
- monitoring wizyjny
- monitoring wstępu
- 2 windy, oddzielne wejście klatką schodową
- 2 gwarantowane miejsca parkingowe

Cena wynajmu oferowanej powierzchni wynosi 7 700,00 + VAT. Do czynszu najmu należy doliczyć 12,00 zł netto/m² zryczałtowanej opłaty za prąd, ogrzewanie, klimatyzację i wodę.

Istnieje możliwość powiększenia oferowanej powierzchni o dodatkowe 484 m² lub 225 m²

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	954116/EM5/LW-4116	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	7 700, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODLASKIE
Powiat	Białystok	Miejscowość	Białystok
Ulica	Tysiąclecia Państwa Polskiego Al.	Rok budowy	2020
Rodzaj nawierzchni	RUCHLIWA ULICA	Winda w nieruchomości	✓