

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Kłeco
Powierzchnia całkowita:	70 m²
Powierzchnia działki:	1 760 m²
Liczba pokoi:	3

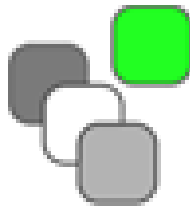


Mirosława Pelczyk

biuro9@castle.pl

cena: **190 000 PLN**

Cena za m²: 2 714 PLN



Garaż:

NIE

Urokliwa posiadłość z klimatem wsi do kapitalnego remontu — Czechy, pow. Gnieźnieński
Szukasz spokojnego zakątka z duszą, gdzie czas płynie wolniej, a każdy poranek pachnie drewnem i kawą na tarasie? Ta nieruchomość to idealne miejsce na Twoją odskocznnię od miejskiego zgiełku — lub dom z prawdziwym charakterem.

Działka 1732 m² zabudowana, ogrodzona drewnianym płotem, otoczona zielenią i ciszą — daje przestrzeń do życia, odpoczynku, a nawet realizacji małego gospodarstwa lub pracowni artystycznej.

Dom z 1930 roku — solidna ceglana konstrukcja, ok. 70 m² powierzchni użytkowej, z drewnianymi podłogami, kominkiem, piecem na drewno i drewnianymi oknami.

Wnętrze to 3 pokoje, 2 łazienki, 2 korytarze oraz użytkowe poddasze — idealne jako dodatkowa przestrzeń na sypialnię, gabinet lub pokój gościnny.

Na posesji znajduje się również budynek gospodarczy — cegła, 1 kondygnacja, idealny jako warsztat lub składzik.

? Dojazd drogą asfaltową, pełne media (prąd, woda, kanalizacja).

Ekspozycja wschód-zachód zapewnia światło przez cały dzień.

? Dodatkowy atut: Zaledwie kilka minut od domu znajduje się malownicze Jezioro Gorzuchowskie — idealne miejsce na spacer, kajaki, wędkowanie i letni relaks wśród przyrody.

To miejsce ma duszę

Ciepło naturalnego drewna, zapach kominka, szum drzew... Ta nieruchomość to nie tylko adres — to styl życia. Idealna dla osób, które cenią autentyczność, kontakt z naturą i sielski klimat wsi z dobrą dostępnością.

? Zadzwoń i umów się na prezentację! Przekonaj się, jak może wyglądać Twój spokojny kawałek świata.

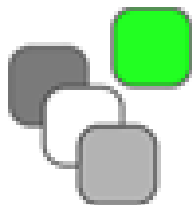
Mirosława Pelczyk

Tel. 720802309

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Biuro Nieruchomości Castle zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Bezpłatna pomoc w doborze kredytu.

Symbol	849736	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	190 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	1 760, 00 m²	Rok budowy	1930



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj budynku

BLIŹNIAK

Liczba pokoi

3
