



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom w spokojnej części miasta-Krasnystaw



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Krasnystaw
Dzielnica:	Zawieprze
Powierzchnia całkowita:	110 m²
Powierzchnia działki:	1 900 m²



Justyna Goździk

justynag.nieruchomosci@g
mail.com

cena: **275 000 PLN**

Cena za m²: 2 500 PLN



Liczba pokoi: **3**

Garaż: **NIE**

Dom z duszą w sercu Krasnegostawu - ul. Zawieprze Działka 19 arów

Na sprzedaż wyjątkowy dom z ogromnym potencjałem, położony niemal w centrum Krasnegostawu - przy ul. Zawieprze. Nieruchomość idealna dla osób ceniących ciszę, przestrzeń i możliwość aranżacji według własnej wizji.

Lokalizacja: Krasnystaw, ul. Zawieprze

Powierzchnia domu: ok. 110 m²

Powierzchnia działki: 19 arów (nr ewidencyjny 669)

Zabudowa: dom murowany z cegły (pierwotnie drewniany), z nowym dachem

Stan techniczny: do remontu / kapitalnego remontu

Rozkład pomieszczeń:

Parter: 2 pokoje, kuchnia, przybudówka (ganek), drugi ganek z potencjałem na łazienkę, korytarz z wejściem do kuchni, pokoju, na poddasze i do piwnicy.

Poddasze: duży pokój z oknem, korytarz oraz dwa mniejsze pomieszczenia, które mogą pełnić funkcję schowka lub garderoby.

Dom jest podpiwniczony. Dotychczas nie posiadał łazienki wewnątrz - WC znajdowało się na zewnątrz. Nowy właściciel może wykonać łazienkę według własnego projektu.

Media i instalacje:

Ogrzewanie: własne oraz gazowe - dom podłączony do sieci gazowej

Ciepła woda: z pieca gazowego

Woda: z sieci wodociągowej

Kanalizacja: miejska

Okna: drewniane

Teren: równy, ogrodzony



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Dodatkowe informacje:

Na działce znajduje się budynek gospodarczy (może pełnić funkcję schowka lub garażu) oraz pozostałość po dawnym WC. Ogród zadbane, zielony, z dużym potencjałem do aranżacji - idealny na wypoczynek, ogródek warzywny, plac zabaw lub altanę.

Atuty nieruchomości:

Bardzo dobra lokalizacja - prawie centrum miasta

Spokojna, cicha okolica - idealna dla rodzin z dziećmi i osób szukających wytchnienia

Blisko sklepy, szkoła i inne punkty usługowe

Przestronna działka z potencjałem

Dom z klimatem i historią - gotowy, by tchnąć w niego nowe życie

Wymieniony dach - kluczowa inwestycja już za Tobą

To nieruchomość, która daje szerokie możliwości - zarówno w zakresie remontu, jak i zagospodarowania przestrzeni. Idealna propozycja dla osób z wyobraźnią, które chcą stworzyć swój własny, wyjątkowy dom.

Kontakt:

Paulina Łęczycka

Starhome Nieruchomości

tel. 575 005 351

e-mail: paulinal.starhome@gmail.com

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Symbol	EC161428357891	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	275 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	1 900, 00 m²	Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Liczba pokoi

3