

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Okazja dla inwestora lub dużej rodziny



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

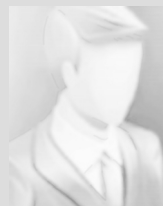
Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Żegrze**

Powierzchnia całkowita: **77 m²**

Liczba pokoi: **5**



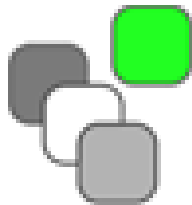
Małgorzata

Marszałek

biuro2@castle.pl

cena: **729 990 PLN**

Cena za m²: 9 480 PLN



Piętro: **3**

Balkon **TAK**

Okazja! Gotowiec inwestycyjny blisko Politechniki Poznańskiej!

Zapraszam do zapoznania się ofertą sprzedaży 5 pokojowego mieszkania na poznańskim Żegrzu. To świetna okazja dla inwestora, jak i dla dużej rodziny!

Na 77m² powierzchni składa się:

5 niezależnych, zamykanych na klucz pokoi (każdy po 11m²)
jasna kuchnia
łazienka z prysznicem
toaleta
duży przedpokój

Mieszkanie znajduje się na 3. piętrze zadbanego bloku z windą.

Główne cechy:

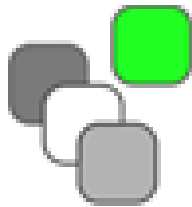
5 niezależnych pokoi - świetna opcja pod wynajem lub dla dużej rodziny
doskonała lokalizacja - przystanek tramwajowy 100m, szybki dojazd do centrum i na Politechnikę Poznańską, pełna infrastruktura w zasięgu spaceru
czynsz około 1200zł przy 6 osobach
mieszkanie gotowe do zamieszkania, nie wymaga remontów
duża roczna stopa zwrotu w przypadku inwestora
wiele miejsc parkingowych dookoła bloku
mnóstwo zieleni za oknami

Nie przegap okazji! Skontaktuj się już dziś i umów na prezentację.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	827241	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
--------	---------------	-------------------	-----------------



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	729 990, 00 PLN
Liczba pokoi	5	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	10	Rok budowy	1986