



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Przytulny dom w Aleksandrowie z fotowoltaiką.



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Aleksandrów Łódzki
Powierzchnia całkowita:	200 m2
Powierzchnia działki:	581 m2



Kamila Gorgolewska

k.gorgolewska@milla-
nieruchomosci.pl

cena: **1 150 000 PLN**

Cena za m²: 5 750 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Liczba pokoi: **5**

Garaż: **NIE**

Przedstawiam na sprzedaż ofertę domu w centrum Aleksandrowa.

Powierzchnia całkowita 200 m/kw, 5 pokoi przestronny salon oraz kuchnia całkowicie wyposażona.

Nowa instalacja elektryczna, ogrzewanie podłogowe w części budynku.

Na piętrze znajdują się 3 duże sypialnie (1 z balkonem) oraz duża łazienka. Jest również wyjście na poddasze, dodatkowe pomieszczenie do przechowywania. Nowoczesna i przestronna kuchnia wyposażona w niezbędne sprzęty, w tym podwójna lodówką (side by side) i zmywarka.

Wszystkie pomieszczenia są zadbane i przytulne. Właściciele na bieżąco dokonują wszelkich renowacji.

Budynek jest docieplony styropianem (20 cm), zbudowany z cegły, na dachu blacha trapezowa. Ogrzewany gazem, koszt miesięczny ogrzewania to 420 zł. Okna szczelne PCV.

Z myślą o oszczędności Właściciele zamontowali fotowoltaikę (na starych zasadach) dzięki czemu przez cały rok korzystają z prądu "za darmo". Na działce o powierzchni 581 m² oprócz zadbanego ogrodu i niedawno wymienionej kostki jest studnia głębinowa, garaż (6 m²) oraz pomieszczenie gospodarcze ogrzewane z toaletą.

Nieruchomość znajduje się w samym centrum Aleksandrowa. Blisko szkoły, przedszkola, markety czy przychodnie lekarskie.

Nie brakuje również wiele zielonych miejsc gdzie miło spędzisz czas po męczącym dniu.

Koniecznie zadzwoń i umów się na prezentację - obejrzyj osobiście tę wyjątkową nieruchomość.

BIURO NIE POBIERA PROWIZJI OD STRONY KUPUJĄCEJ !

Jeśli potrzebujesz kredytu ? Proszę bardzo. Oferujemy również usługi eksperta ds. kredytów, który pomoże sfinansować Ci zakup wymarzonej nieruchomości.

Oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego

Symbol	MNO181599432	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 150 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	581, 00 m²	Rok budowy	1990
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Materiał ścian	CEGLA
Liczba pokoi	5	Energia elektryczna	✓



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Podłączony gaz



Taras

