



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom na sprzedaż !!! Lub zamiana !



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Giżycko
Powierzchnia całkowita:	175 m2
Powierzchnia działki:	2 851 m2
Liczba pokoi:	5



**Magdalena
Garbowska**
4katyviwaldiego@op.pl

cena: **1 250 000 PLN**

Cena za m²: 7 143 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Garaż:

NIE

Na sprzedaż lub zamiana: Urokliwy dom w Kożuchach Wielkich/Giżycko - Twoje wymarzone miejsce!

Cena: 1 250 000 zł

Możliwa zamiana na mieszkanie w Giżycku z dopłatą ze strony kupującej.

Zamieszkaj w sielankowej wsi Kożuchy Wielkie, położone j zaledwie 10 km od Giżycka! Oferujemy wyjątkowy, wolnostojący dom parterowy z użytkowym poddaszem, o powierzchni użytkowej ok. 174 m². To idealne miejsce dla Ciebie i Twojej rodziny!

Wyjątkowy układ pomieszczeń:

Parter:

- Przestronny salon - serce domu, gdzie odpoczniesz przy kominku
- Funkcjonalna kuchnia - wymarzona przestrzeń do kulinarnych eksperymentów
- Łazienka - dla Twojego komfortu
- Kotłownia
- Podwójny garaż - Twój samochód wreszcie znajdzie bezpieczne schronienie

Poddasze:

- komfortowe sypialnie z garderobami - każda z nich zapewnia prywatność i wygodę
- Druga duża łazienka - dla maksymalnej funkcjonalności

Dlaczego ten dom to strzał w dziesiątkę?

Ogromny, zadaszony taras (70 m²) - miejsce, gdzie będziesz pić poranną kawę i spędzać letnie wieczory

Nowoczesne ogrzewanie - kocioł na pellet z podajnikiem

Fotowoltaika 10 kW (stare zasady!) - oszczędzaj na rachunkach!

Klimatyzacja - ciesz się komfortem nawet w upalne dni

Przytulny kominek - na zimowe wieczory z książką i herbatą

Działka 2851 m² - ogrodzona i gotowa na Twoje pomysły: plac zabaw, ogród, altanka?

Możliwa zamiana na mieszkanie w Giżycku z dopłatą.

To oferta, która łączy komfort, przestrzeń i piękne położenie.

Kontakt:

viWaldi Nieruchomości

Anna Garbowska 501 01 97 97

Dodatkowo oferujemy:



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Bezpłatną pomoc doświadczonego doradcy kredytowego - od A do Z! Formalności, kredyt, finalizacja transakcji - wszystko w jednym miejscu.

Nie czekaj, ten dom może być Twój!

Symbol	MG605767	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 250 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	2 851, 00 m²	Rok budowy	2007
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Liczba pokoi	5
Taras	✓		