



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

3 pokoje pod wynajem lub dla rodziny!



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Gdańsk**

Dzielnica: **Chełm**

Powierzchnia całkowita: **56 m²**

Liczba pokoi: **3**



Paulina Bień-Sawicka

paulina.bien@castle.pl

cena: **699 000 PLN**

Cena za m²: 12 460 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Piętro: **1**

Balkon **TAK**

3 pokoje + garderoba, przestronny układ, balkon - dobry standard w świetnie skomunikowanej lokalizacji.

Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą mieszkania o pow. 56,1 m². W mieszkaniu znajduje się:

- przestronna część dzienna z funkcjonalną kuchnią,
- sypialnia,
- sypialnia z garderobą,
- łazienka z prysznicem
- funkcjonalny przedpokój z szafą

Do nieruchomości przynależy piwnica.

Standard wyposażenia i wykończenie:

- nieruchomość zadbana - odnowienie według preferencji,
- mieszkanie zostało odmalowane w 2024 roku,
- remont kuchni w 2009 r, łazienki w 2014 r.
- na podłogach położono panele, ściany gładzone, pomalowane + tapeta
- kuchnia w zabudowie wraz ze sprzętami AGD pozostaje w cenie nieruchomości,
- w sypialni przewidziano miejsce pod funkcjonalną garderobę.

Lokalizacja jest punktem wartym uwagi: ul. Wawelska na pograniczu Oruni Górnej i Chełmu. W zasięgu spaceru dostępność usług, przedszkoli i szkół. W ciągu 12 minut dojdiesz do pętli tramwajowej Świętokrzyska, przystanek autobusowy tuż pod blokiem. Dookoła mniejsze sklepy spożywcze i większe dyskonty. Niedługim spacerem dojdiesz do Parku Oruńskiego. To naprawdę godna uwagi oferta!

Nie zwlekaj! Zadzwoń, zapytaj o szczegóły i umów się na prezentację.

Kontakt w sprawie oferty

Paulina Bień

501515727

Biuro Nieruchomości Castle

Symbol	242933	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	699 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Piętro	1



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Liczba pięter [wliczając
parter]

4

Rok budowy

2005