

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom nad Jeziorem. Blisko Trójmiasta.



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Borkowo
Powierzchnia całkowita:	80 m²
Powierzchnia działki:	972 m²
Liczba pokoi:	3

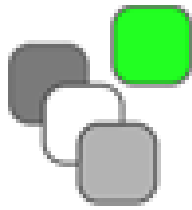


**Anna Wróbel-
Brzeźniak**

anna.brzezniak@castle.pl

cena: **778 000 PLN**

Cena za m²: 9 725 PLN



Garaż:

NIE

Na sprzedaż wyjątkowy dom w Borkowie z widokiem na jezioro Karlikowskie, usytuowany w malowniczej okolicy, w sąsiedztwie dwóch innych jezior: Sitno oraz Głębokie. Miejscowość znajduje się zaledwie 20 km od Gdańska, co zapewnia doskonałe połączenie z miastem.

<https://youtube.com/shorts/HQaOwLq3nu0?feature=share>

Budynek składa się z dwóch części: starszej, drewnianej oraz nowszej, murowanej.

Opis wnętrza:

Na parterze znajduje się przestronny salon z zabytkowym drewnianym sufitem, przeniesionym z historycznej kamienicy w Sopocie, mającym około 120 lat. W salonie znajduje się kominek oraz wyjście na taras, z którego rozpościera się piękny widok na jezioro. Ponadto, na parterze jest sypialnia, garderoba oraz pralnia.

W części nowszej znajduje się kuchnia z elegancką granitową podłogą oraz piec koza, a także łazienka.

Na pierwszym piętrze mamy duży, przestronny pokój z balkonem z widokiem na jezioro, idealny do relaksu.

Remont i udogodnienia:

Dom przeszedł gruntowny remont w ciągu ostatnich dwóch lat, który obejmował:

- wymianę okien i drzwi,
- montaż nowych wkładów kominkowych,
- ocieplenie drewnianych ścian,
- częściową renowację dachu,
- wymianę całej instalacji elektrycznej,
- trójfazowa instalacja elektryczna,
- instalację nowej klimatyzacji z funkcją grzania i chłodzenia.

Ogrzewanie domu jest elektryczne lub kominkowe, a w kuchni mamy zamontowany piec koza. W budynku znajduje się bojler o pojemności 100 l, 2 pompy powietrza. Nowy piekarnik w kuchni. W domu mamy dwa kominki.

Dom zbudowany jest z cegły, ogrodzenie drewniane.

Działka:

Dom usytuowany jest na działce o powierzchni 972 m², na której znajduje się domek gospodarczy oraz altanka, idealna na letnie spotkania.

Lokalizacja:

Borkowo to idealne miejsce dla wędkarzy i osób ceniących sobie bliskość natury oraz spokój. W Borkowie znajduje się PKP PR, co znacząco ułatwia komunikację.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację! To wyjątkowa okazja, aby stać się właścicielem domu w tak pięknej okolicy!



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Zadzwoń i umów się na spotkanie!

Kontakt w sprawie oferty:

Anna Wróbel-Brzeźniak

720-805-209

Skontaktuj się

Biuro Nieruchomości CASTLE

Gdańsk, ul. Kartuska 69

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

#borkowo #trojmiasto #gdansk #sopot #gdynia #pkp #jeziorokarlikowskie #jezioroglebokie #jeziorositno
#jezioro #ryby #wedkarze #las #grzyby #dom #domwolnostojacy #ogrod #taras #balkon #altanka
#obwodnica #terenyrekreacyjne #rower #sciezkirowerowe #spokoj #cisza #las #dlarodziny
#domrustykalny #sila #kominek #klimatyzacja

Symbol	790628	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	778 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	972, 00 m²	Rok budowy	2004
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Liczba pokoi	3
Taras	✓		