



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Nowe mieszkanie o wysokim standardzie



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Nowe Miasto**

Powierzchnia całkowita: **39 m²**

Liczba pokoi: **2**



Katarzyna Kolecka

biuro7@castle.pl

cena: **599 000 PLN**

Cena za m²: 15 478 PLN



Piętro: **3**

Balkon **TAK**

Zapraszam do zapoznania się z ofertą mieszkania o powierzchni 38,7m² wykończonego pod klucz o podwyższonym standardzie. Nowy budynek z 2024 roku.

Układ pomieszczeń:

Salon z aneksem kuchennym - 22,72 m²

Sypialnia - 8,74 m²

Łazienka z wanną - 3,69 m²

Korytarz - 3,58 m²

Balkon

Miejsce postojowe w hali garażowej (zakup obligatoryjny - 55 000 zł)

Atuty nieruchomości:

Jasna ekspozycja (południowy zachód),
Funkcjonalny układ z dużą ilością miejsca do przechowywania,
Meble na wymiar, przygotowane miejsce na nowy sprzęt AGD,
Nowoczesna łazienka z wanną i pełną zabudową,
Duży balkon,
Nowe, zielone osiedle z 2024 roku.

Lokalizacja:

Malta - kilka minut spacerem do Jeziora Maltańskiego, terenów zielonych i ścieżek rekreacyjnych,
Centrum Handlowe Poznań - 300 m,
Komunikacja: tramwaje (linie 5, 6, 7, 8, 10, 17) i autobusy (157, 184) w bliskim zasięgu,
W pobliżu: sklepy, usługi, szkoły, przedszkola, Medicover, apteki,

Ta oferta to doskonałe połączenie wygody miasta i bliskości natury. Mieszkanie bez nakładów, w topowej lokalizacji. Świetna opcja do zamieszkania lub inwestycji. Zadzwoń i umów się na prezentację - to mieszkanie może być Twoje jeszcze dziś!

Katarzyna Kolecka
BN CASTLE



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	847426	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	599 000, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	7	Rok budowy	2024