



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Gdańsk**

Dzielnica: **Strzyża**

Powierzchnia całkowita: **84 m²**

Liczba pokoi: **5**



Kacper Domański

kacper.domanski@castle.pl

cena: **1 550 000 PLN**

Cena za m²: 18 363 PLN



Piętro: **2**

Balkon **NIE**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży unikalnego mieszkania w klimatycznej kamienicy, zlokalizowanej w jednej z najbardziej pożądanых dzielnic Gdańska - Strzyży.

Opis nieruchomości:

Ta wyjątkowa nieruchomość o powierzchni 84,4 m² (100 m² po podłodze) znajduje się na 2. piętrze wyremontowanej kamienicy z 1940 roku. Składa się z dwóch poziomów:

Pierwszy poziom:

- Przestronny salon z aneksem kuchennym - miejsce idealne na rodzinne spotkania,
- Przytulna sypialnia,
- Łazienka,

Drugi poziom:

- Trzy komfortowe sypialnie,
 - Łazienka z wanną oraz ogrzewaniem podłogowym.
 - Możliwość dobudowania balkonu, który będzie doskonałym miejscem na poranną kawę
- Dodatkowo, na klatce schodowej znajduje się pomieszczenie gospodarcze oraz toaleta - wyłącznie do dyspozycji mieszkańców tego lokalu.

Atuty mieszkania:

- Jedyne mieszkanie na tej kondygnacji, co zapewnia maksymalną prywatność,
- Ekspozycja okien na cztery strony świata - mieszkanie jest jasne i słoneczne przez cały dzień,
- Przestronna piwnica ok 20 m² - idealna do przechowywania,
- Prywatne miejsca parkingowe przed i za budynkiem,
- Mieszkanie jest świeżo po generalnym remoncie (2 poziom) - gotowe do wprowadzenia!

Stan budynku:

Kamienica przeszła gruntowną renowację:

- Nowa elewacja,
- Wyremontowana klatka schodowa,
- Wymieniony dach,
- Budynek zabezpieczony domofonem.

Lokalizacja:

Dzielnica Strzyża to synonim wygody i prestiżu. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, szkoły, tereny rekreacyjne oraz doskonała komunikacja miejska, która umożliwia szybki dostęp do centrum Gdańska.

Dodatkowe informacje:

- Ogrzewanie elektryczne, w łazience dodatkowo ogrzewanie podłogowe,
- Rodzaj prawa: własnościowe,



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

- Wydanie możliwe od zaraz.

Jeśli szukasz mieszkania z duszą, które łączy historię z nowoczesnym stylem życia, to miejsce jest stworzone dla Ciebie. Nie czekaj - taka oferta nie zdarza się często!

Zadzwoń i umów się na prezentację już dziś - to mieszkanie czeka właśnie na Ciebie!

Kontakt

Kacper Domański

720 806 309

Biuro Nieruchomości Castle

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

#Gdańsk #Strzyża #MieszkanieNaSprzedaż #Kamienica #DwupoziomoweMieszkanie
#NowoczesneWnętrze #HistorycznaKamienica #MieszkanieZCharakterem #NieruchomościGdańsk
#JasneMieszkanie #MieszkanieBezPośredników #KomfortINowoczesność #IdealnaLokalizacja
#ParkingPrywatny #GotoweDoZamieszkania #InwestycjaGdańsk #DomMarzeń #NowaElewacja
#WyremontowaneWnętrze #BliskoCentrum #MieszkanieZPiwnicą

Symbol	776318	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	1 550 000, 00 PLN
Liczba pokoi	5	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Rok budowy	1940