



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

900m od plaży I widok na las I Jantar I



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Jantar**

Powierzchnia całkowita: **55 m2**

Liczba pokoi: **3**

Piętro: **1**



Katarzyna Kacperska

katarzyna.kacperska@castl
e.pl

cena: **820 000 PLN**

Cena za m²: 14 796 PLN



Balkon

TAK

Prezentuję Państwu mieszkanie wakacyjne w Jantarze na Mierzei Wiślanej. Idealny zakup dla Rodziny na wakacyjne wypady! Dokładnie stąd jest około 900m na plażę! Od plaży dzieli nas tylko las!

Cena za nieruchomość: 820 000 zł + obligatoryjny zakup miejsca postojowego naziemnego w kwocie 30 000 zł = 850 000 zł

W cenie nieruchomości zawarte są także meble i sprzęt AGD.

Nieruchomość jest dostępna od zaraz wraz z pełnym wyposażeniem. Jest to idealna okazja inwestycyjna dla Inwestora - nieruchomość wymaga odświeżenia lub ewentualnej aranżacji według własnych potrzeb. Kup przed sezonem wakacyjnym i zarabiaj na najmie krótkoterminowym.

Nieruchomość:

- powierzchnia: 55,42m² + balkon (w galerii widoczne jest położenie mieszkania - od wewnętrznej strony budynku z widokiem na las i sąsiednią zabudowę);
- w skład mieszkania wchodzi: salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon, korytarz, dwie sypialnie, łazienka z wc;
- w salonie i na korytarzu znajdują się pojemne szafy typu komandor;
- kuchnia wyposażona jest w pełny sprzęt AGD: zmywarka, płyta, okap;
- piętro 1/2 ;
- wyposażenie widoczne na zdjęciach pozostaje w cenie (meble, zabudowa, sprzęt AGD i RTV);
- ogrzewanie: centralne, kotłownia w bloku obok;
- dla mieszkańców osiedla, na terenie zamkniętym znajduje się także: plac zabaw, wiata śmietnikowa, przestrzeń do spacerów;
- czynsz: 520zł + opłata za prąd;
- mieszkanie znajduje się na osiedlu zamkniętym;

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w nadmorskiej miejscowości Jantar, otoczona leśną enklawą, z dala od drogi dojazdowej do pozostałej części Mierzei Wiślanej. W linii prostej do plaży w Jantarze jest około 900 m. Ta nadmorska miejscowość jest jedną z najbardziej obleganych miejscowości w sezonie wakacyjnym! Z pewnością w sezonie letnim spotkacie tu Państwo bardzo dużo turystów, a po sezonie to miejsce cieszy się spokojem oraz można odkrywać uroki Mierzei Wiślanej w dużo większym spokoju. Ogromnym atutem tej oferty jest jej położenie - z racji kameralnej inwestycji w pobliżu jest to spokojna okolica i jest bardzo dużo terenów spacerowych.

Znajdują się tutaj między innymi: sklepy, supermarket, poczta, bank, stacja benzynowa, restauracje, puby, osiedlowe sklepiki wszystko co potrzebne do wakacyjnego odpoczynku jest tuż obok!

Do :

- Gdańsk jest 40 km
- Elbląg jest 40 km
- Malborka jest 45 km



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Atrakcje turystyczne w okolicy:

- Zamek Krzyżacki w Malborku
- Miasto Gdańsk
- Muzeum Stutthof
- Kanał żeglugowy na Mierzei Wiślanej Krynica Morska
- Przeprawa promowa w Mikoszewie, łącząca Mierzeję Wiślaną i Świbno

... i wiele więcej!

W swojej ofercie posiadam także inne nieruchomości na Mierzei Wiślanej, więc zapraszam do kontaktu.

Kontakt w sprawie oferty:

Biuro Nieruchomości CASTLE

Katarzyna Kacperska - 576314004

Gdańsk, ul. Kartuska 69

#gdańsk #trójmiasto #mierzejawiślana #pomorskie #jantar #stegna #kątyrybackie #sztutowo
#pomorskieapartamenty #apartament #apartamentjantar #jantarresort #apartamentnamierzei #parter
#marketing #castlenieruchomości #kartuska69 #apartamentwjantarze #apartamentnawynajem
#dochódpassywny #gotowiecinwestycyjny

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie. Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	111012923	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	820 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Rok budowy	2009