

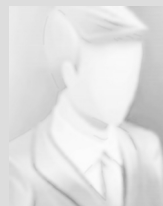


zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

rola I Wyspa Sobieszewska I inwestycja



Typ nieruchomości:	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Gdańsk
Dzielnica:	Sobieszewo



Katarzyna Kacperska
katarzyna.kacperska@castl
e.pl

cena: **699 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Prezentuję Państwu działkę położoną w Gdańsku na Wyspie Sobieszewskiej przy ulicy Kapitańskiej. Działka znajduje się w drugiej linii zabudowy - gwarantowana cisza i spokój. Ogromnym atutem jest jej lokalizacja, a także piękne tereny zielone.

Nieruchomość:

- powierzchnia działki: 3013m²;
- działka objęta MPZP: 191- Rolnictwo, tereny rolnicze i osadnicze; możliwość prowadzenia siedliska;
- działka posiada dostęp do drogi publicznej;
- media: działka posiada przyłącze prądu (skrzynka przed działką), woda znajduje się w drodze dojazdowej oraz szambo na działce do bezpośredniego montażu (brak kanalizacji miejskiej);
- dojazd do działki jest drogą polną utwardzoną;
- działka aktualnie jest porośnięta trawą, jest płaska i nie wymaga dodatkowego równania;
- działka jest narożna;
- działka nie jest ogrodzona;
- w linii prostej od działki jest około 500m do nadbrzeża Martwej Wisły;
- obowiązuje MPZP: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;

Lokalizacja:

Wyspa Sobieszewska leży tuż przy ujściu Wisły do Zatoki Gdańskiej. W sezonie letnim można skorzystać z przeprawy promowej na Mierzeję Wiślaną - wystarczy tylko przepłynąć Wisłę (czas około 10 minut). Do Centrum Gdańska dojedziemy samochodem w około 20 minut. Znajdują się tutaj także dwa rezerваты: Mewia Łacha oraz Ptasi Raj.

W pobliżu (około) 400m znajduje się przystanek autobusowy, którym możemy dojechać do centrum. Najbliższe sklepy znajdują się bliżej Sobieszewa i nowego mostu. Znajdziemy tam także: piekarnię, kościół, ośrodki wypoczynkowe, przystań czy sklep wielobranżowy.

Serdecznie zapraszam do kontaktu - prezentowana nieruchomość będzie bardzo dobrym zakupem pod inwestycję. Działka będzie idealna pod budowę domu dla rodziny, jeżeli poszukujecie Państwo działki w Gdańsku!

Kontakt w sprawie oferty:

Biuro Nieruchomości CASTLE
Katarzyna Kacperska
Tel. 576314004
Gdańsk, ul. Kartuska 69

#gdańsk #wypasobieszewska #trójmiasto #mierzejawiśłana #castlenieruchomości #realestate
#nieruchomości #dom #działka #martwawisła #budowadomu

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie. Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	814629707	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	699 000, 00 PLN