



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

2-pokojowe mieszkanie ul. Długa



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Tarnów**

Powierzchnia całkowita: **38 m²**

Liczba pokoi: **2**

Piętro: **4**

Balkon: **NIE**



Marcin Rzepka

tel.: 600 576 376

marcin.rzepka@mr.nieruch
omosci.pl

cena: **279 000 PLN**

Cena za m²: 7 288 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

2-pokojowe mieszkanie ul. Długa

Na sprzedaż przedstawiamy dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 38,28 m² (użytkowa 35,49 m²), położone na czwartym piętrze czteropiętrowego bloku przy ul. Długiej 24 w Tarnowie.

Lokal składa się z dwóch pokoi (11,52 m² i 11,72 m²), kuchni (3,86 m²), łazienki (3,06 m²) oraz przedpokoju (5,33 m²). Dodatkową przestrzeń stanowi duża loggia o powierzchni 6,86 m² z instalacją elektryczną i dwoma gniazdkami w ścianie.

W 2017 roku przeprowadzono generalny remont obejmujący wymianę instalacji elektrycznej, gazowej i hydraulicznej, montaż nowych drzwi wejściowych antywłamaniowych oraz okna balkonowego. Na podłogach w pokojach i przedpokoju znajduje się parkiet grabowy z pełnego drewna, ułożony w 2017 roku. Ściana w mniejszym pokoju została wygłuszona przy użyciu płyty gipsowo-kartonowej z akustyczną wełną mineralną grubość 15 centymetrów, wykończone gładziami.

Lokal jest w bardzo dobrym stanie technicznym, słoneczny, z oknami skierowanymi na południe.

Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone - kuchnia z sprzętem AGD pozostaje do dyspozycji nowego właściciela. Budynek po termomodernizacji w 2018 roku.

Świetna lokalizacja - w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się szkoła podstawowa nr 8, przedszkole nr 32, sklepy, apteka, punkty gastronomiczne, plac zabaw i park. Mieszkanie idealne do zamieszkania lub jako inwestycja pod wynajem.

Cena 279 000 zł do negocjacji. Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	MP/31/2025-299	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	279 000, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Rodzaj budynku	2-POKOJOWE
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Rok budowy	1980		