



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

dom, 105m, nad jeziorem, Miskowice



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Miskowice
Powierzchnia całkowita:	105 m2
Powierzchnia działki:	530 m2
Liczba pokoi:	3



Janusz Pawłowski

pawlowski70@o2.pl

cena: **1 360 000 PLN**

Cena za m²: 12 952 PLN



Garaż:

NIE

Lake View Spa - Twój dom w sercu natury, z widokiem na jezioro i własnym SPA

Zamieszkaj lub inwestuj w miejscu, gdzie nowoczesny styl życia spotyka się z górską ciszą i spokojem natury. Lake View Spa to wyjątkowy kompleks czterech eleganckich domów położonych nad jeziorem, w otoczeniu karkonoskich lasów i świeżego, górskiego powietrza.

Magiczne widoki i bliskość natury

Każdy z domów zapewnia bezpośredni widok na jezioro z salonu, sypialni i prywatnej strefy SPA. To idealna przestrzeń, by oderwać się od codziennego zgiełku i odnaleźć równowagę między pracą a wypoczynkiem - work-life balance w najlepszym wydaniu.

Prywatne SPA w każdym domu

Relaksujesz się we własnej, kameralnej strefie SPA o powierzchni 17,8 m², wyposażonej w saunę oraz jacuzzi. To idealne miejsce na regenerację po całym dniu aktywności w górach.

Nowoczesny dom z duszą

Powierzchnia: 105 m²

Działka: ok. 530 m²

Styl: nowoczesna stodoła

Ściany: ceramiczne - trwałość i izolacja

Strop: płyty filigran

Dach i elewacja boczna: blacha na rąbek w kolorze antracytu

Front i tył: drewniana elewacja

Ocieplenie: wełna mineralna

Okna: aluminiowe, energooszczędne i dźwiękoszczelne

Układ domu

Parter:

Przestronny salon z aneksem kuchennym (29,5 m²)

Bezpośrednie wyjście na taras i ogród

Łazienka

Pomieszczenie na sprzęt sportowy

Strefa SPA

Piętro:

Dwie duże, przeszklone sypialnie (12,3 m², po podłodze 16,2 m²)

Jedna z sypialni z wyjściem na prywatny taras

Widok na góry prosto z łóżka

Druga łazienka

Technologie dla komfortu i oszczędności

Pompa ciepła - ekologiczne ogrzewanie

Rekuperacja - czyste powietrze i mniejsze rachunki

Klimatyzacja - komfort przez cały rok



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Lokalizacja

Inwestycja zlokalizowana przy prywatnej drodze w miejscowości Miskowice, nad Jeziorem Bukówka, u stóp Karkonoszy. Miejsce idealne zarówno na codzienne życie, jak i wynajem krótkoterminowy. Dzięki rozwijającej się infrastrukturze - szybki dojazd do Czech i ważnych szlaków komunikacyjnych (zjazd z S3 w Kamiennej Górze - 10 min, węzeł Lubawka - 8 min).

Jeśli szukasz domu, który będzie Twoją prywatną oazą lub inwestycją przynoszącą realne zyski - Lake View Spa to propozycja stworzona właśnie dla Ciebie.

Skontaktuj się z nami i poznaj szczegóły!

POMAGAMY BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI.

Przy sprzedaży zapewniamy bezpieczeństwo oraz całą obsługę transakcji, zapewniamy obsługę notarialną. Kupując z Nami - kupujesz sprawdzoną nieruchomość.

Kupujący ponosi koszty związane z zakupem nieruchomości:

- podatek od czynności cywilno-prawnych
- taksy notarialnej
- wpisów do księgi wieczystej
- obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszelkie prawa zastrzeżone.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 K.C.

Symbol	711690	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 360 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	530, 00 m²	Rok budowy	2025
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Materiał ścian	SILIKAT
Liczba pokoi	3	Energia elektryczna	✓
Taras	✓		