

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Restauracja, lokal 2-kondygnacyjny



Typ nieruchomości:	LOKAL
Rodzaj transakcji:	WYNAJEM
Miejscowość:	Białystok
Dzielnica:	Antoniuk
Powierzchnia całkowita:	215 m2



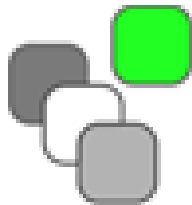
Tomasz Gwoździej

tel.: 886693886

tomasz.gwozdziej@em5.pl

cena: **12 500 PLN**

Cena za m²: 58 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Świetny dwupoziomowy lokal do wynajęcia w Białymstoku.

Aktualnie przygotowany całkowicie do kontynuowania działalności o profilu gastronomii. Pełne wyposażenie, gotowy, wszystkie pozwolenia związane z gastronomią, bardzo dobry standard. Istnieje możliwość wynajęcia pod inną branżę.

- Samodzielny budynek w bardzo atrakcyjnej lokalizacji.
- 2 poziomy : parter i 1 piętro połączone wewnętrznymi szerokimi schodami. Łącznie 215 m2.
- Jasne wnętrza z dużymi przeszklonymi witrynami.
- Otwarte powierzchnie z wydzielonymi pomieszczeniami na parterze na salę główną i część kuchenno-socjalną
- Toalety na obu poziomach
- Podjazd dla niepełnosprawnych, taras, balkon
- Wysokość pomieszczeń: -parter 3,2 m, -piętro 2,7 m.

Gastronomia:

- Do przejęcia i kontynuacji działalności restauracyjnej.
- 2 sale na obu poziomach, duża profesjonalna kuchnia, pomieszczenia socjalne, toalety
- Wysokiej klasy pełne wyposażenie: kuchnia (gazowa), piece, wentylacje, klimatyzacje, meble, wystrój wnętrz
- Miejsce na ogródek zewnętrzny

Preferowane przejęcie lokalu z wyposażeniem gastronomicznym (za odstępnę). Istnieje również możliwość wynajęcia lokalu pod nową branżę handlowo-usługową. Cena miesięcznego czynszu za obiekt wynosi 12500 zł (brak Vat), plus opłaty licznikowe. Wszelkie szczegóły do bezpośrednich ustaleń.

Nieruchomości Komercyjne Em5, tel. 886 693 886. Zapraszamy.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	954086/EM5/LW-3965	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	12 500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODLASKIE
Powiat	Białystok	Miejscowość	Białystok
Rodzaj nawierzchni	GŁÓWNA DROGA		