



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Przytulne mieszkanie | 54m² | Naramowice | parter



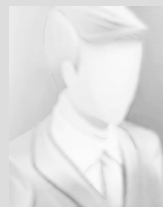
Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Naramowice**

Powierzchnia całkowita: **54 m2**



**Małgorzata
Marszałek**

biuro2@castle.pl

cena: **579 990 PLN**

Cena za m²: 10 801 PLN



Liczba pokoi: **2**

Balkon **NIE**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą komfortowego mieszkania położonego w spokojnej i zielonej części Poznania - na Naramowicach, tuż przy Rezerwacie Żurawiniec!

Mieszkanie o powierzchni 53,7 m² znajduje się na parterze czteropiętrowego bloku z 1997 roku.

Składa się z:

- przestronnego salonu,
- przytulnej sypialni,
- osobnej zabudowanej kuchni z oknem (możliwość przerobienia na drugą sypialnię),
- dużego przedpokoju z pojemnymi szafami w zabudowie,
- łazienki z kabiną prysznicową.

W oknach zamontowano zewnętrzne rolety antywłamaniowe, które zwiększają komfort i bezpieczeństwo.

Istnieje możliwość wykonania wyjścia z salonu i zaaranżowania tarasu - idealnego miejsca do wypoczynku wśród zieleni.

Lokalizacja:

Blok położony jest w cichej, zielonej okolicy z doskonałym dostępem do terenów rekreacyjnych - w pobliżu malowniczy Rezerwat Żurawiniec, idealny na spacer, jogging czy relaks z dala od miejskiego zgiełku. Mimo otoczenia natury, komunikacja z centrum Poznania jest bardzo dobra - szybki dojazd zarówno samochodem, jak i komunikacją miejską.

Dodatkowe atuty:

- możliwość wykupienia miejsca parkingowego w hali garażowej,
- spokojna okolica z niską zabudową,
- przystanek tramwajowy dwie minuty od mieszkania

To mieszkanie ma ogromny potencjał aranżacyjny - idealne dla osób szukających przytulnego miejsca do życia lub lokaty kapitału.

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Zobacz mieszkanie na żywo i pocuj jego wyjątkowy klimat.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	259042	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
--------	---------------	-------------------	-----------------



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	579 990, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Rok budowy	1997		