



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Kawalerka bezczynszowa na Widzewie



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Łódź**

Dzielnica: **Widzew**

Powierzchnia całkowita: **17 m²**

Liczba pokoi: **1**



Kamila Gorgolewska

k.gorgolewska@milla-
nieruchomosci.pl

cena: **145 000 PLN**

Cena za m²: 8 470 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Balkon

NIE

Chcesz zamieszkać w pięknej zielonej okolicy z dala od zgiełku aut ?

Zapraszam na prezentację kawalerki bezczynszowej po generalnym remoncie.

Wymienione są okna, kaloryfery, drzwi i ościeżnice, instalacja wodno- kanalizacyjna, elektryka miedziana.

Mieszkanie jest wyodrębnione jako jedno z 4-ch w domu wolnostojącym, przerobionym na mieszkania. Niewątpliwą zaletą jest dostęp do ogrodu oraz brak czynszu. wszelkie koszty (ogrzewanie, woda, administracja i śmieci 250 zł. miesięcznie) dodatkowo prąd.

Wyposażone jest w centralne ogrzewanie, zainstalowano piec z dwufunkcyjnym kotłem gazowym i zasobnikiem wody. Wszystkie media miejskie.

Nieruchomość cechuje wysoki standard wykończenia. Wylewki oraz tynki b. dobrej jakości, w łazience odpływ liniowy. Osobne liczniki doprowadzone do każdego mieszkania.

Na podłodze panele, na ścianach gładź oraz dekoracyjna cegła. Kuchnia wyposażona w meble, lodówkę i płytę indukcyjną. W łazience prysznic i pralka.

Mieszkanie posiada taras, dostęp do ogrodu, taras oraz miejsce parkingowe (dodatkowo płatne 10 000 zł). Nieruchomość jest podpiwniczona a każdy z mieszkańców ma dostęp do jej pomieszczeń użytkowych. Powierzchnia znajdująca się pod tarasem również do zagospodarowania dla nowego nabywcy.

LOKALIZACJA:

Sikawa (Łódź- Widzew) to wspaniała lokalizacja przez wzgląd na bliskość do centrum miasta oraz otaczającą ją zieleń. Mnóstwo tu parków i placów zabaw. Okolica jest doskonale skomunikowana, posiada wszelkie sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnie lekarskie blisko również do marketów.

Osiedle po całkowitej modernizacji, wszystkie uliczki wyłożono kostką brukową, powstały alejki do spacerowania, ustawiono ławeczki oraz nowoczesne oświetlenie ledowe. Owa infrastruktura sprzyja wspólnemu spędzaniu czasu z rodziną czy uprawianiu sportu.

Konieczne przyjdź i umów się na prezentację tej pięknej nieruchomości.

Symbol	MNO842305994	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	145 000, 00 PLN
Liczba pokoi	1	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Rok budowy	1990		