



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Duży dom w Ogrodniczkach



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Ogrodniczki
Powierzchnia całkowita:	652 m²
Powierzchnia działki:	1 914 m²
Liczba pokoi:	9



Dalia Zalewska

tel.: 575677995

dalia.zalewska@em5.pl

cena: **890 000 PLN**

Cena za m²: 1 365 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Garaż:

TAK

Przedstawiam Państwu dom położony w miejscowości Ogrodniczki. Nieruchomość ma powierzchnię ponad 650 m² z czego 489 m² stanowi powierzchnię użytkową. Dom posiada 3 piętra oraz poddasze użytkowe. Każde piętro posiada osobny licznik energii elektrycznej co pozwala na podzielenie domu na osobne segmenty. Do budynku zostało również wykonane przyłącze gazowe oraz kanalizacja. Wykonany z wysokiej jakości materiałów, dach pokryty dachówką ceramiczną firmy Winderberger, wzmocnione szyby w oknach. Budynek ocieplony 20mm styropianem oraz wełną. Elewacja budynku do ewentualnego odświeżenia. Istnieje możliwość zamontowania kominka oraz windy dla osób z niepełnosprawnością. Niewątpliwym atutem jest również podsypana i ogrodzona działka w kształcie prostokąta o powierzchni 1914m².

- Poziom 0: garaż dwustanowiskowy, kotłownia, pomieszczenie na sauna, pomieszczenie na basen, pomieszczenie gospodarcze

- Poziom 1: salon, jadalnia, kuchnia, łazienka, pokój

- Poziom 2: 4 pokoje, łazienka

- Poddasze: 3 pokoje, łazienka

Nieruchomość doskonale nadaje się na inwestycje np. przedszkole, pensjonat, hotel pracowniczy itp. lub jako oaza spokoju dla rodziny z dziećmi.

Zapraszam do kontaktu i na prezentacje.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	784016425/EM5/DS-3 946	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	890 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	1 914, 00 m²	Rok budowy	1995
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Liczba pokoi	9	Energia elektryczna	✓