

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Perełka klasy Premium



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Białystok
Dzielnica:	Bagnówka
Powierzchnia całkowita:	215 m2
Powierzchnia działki:	820 m2



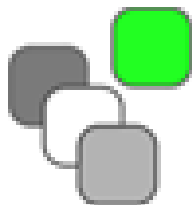
**Małgorzata
Węclawska**

tel.: 576070705

malgorzata.weclawska@e
m5.pl

cena: **2 590 000 PLN**

Cena za m²: 12 047 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Liczba pokoi: **5**

Garaż: **NIE**

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ !!! Tylko w naszym biurze !!!!! LUKSUSOWY DOM ZAARANŻOWANY PRZEZ PROJEKTANTA WNĘTRZ, Z PIĘKNIE ZAGOSPODAROWANĄ DZIAŁKĄ.

Proponujemy Państwu komfortowy dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 170m². Położony w poszukiwanej lokalizacji, dzielnica Bagnówka w sąsiedztwie lasu i nowych domów wolnostojących. Dobry, szybki dojazd do centrum miasta.

Na powierzchnię domu składają się:

Parter

- przestronny salon z kominkiem, połączony z jadalnią i aneksem kuchennym, z wyjściem na zadaszony taras i do ogrodu, gabinet, spiżarnia, toaleta, wiatrołap, garaż, kotłownia, pomieszczenie gospodarcze, Piętro

- 3 sypialnie, garderoba, salon kąpielowy z oknem, z kabiną prysznicową, wanną i toaletą

- strych użytkowy - do zaadoptowania wg preferencji nowego właściciela.

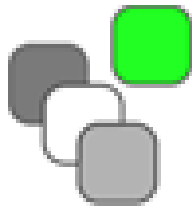
Standard wykończenia: Dom wykonany w wysokim standardzie, zgodnie z najnowszymi trendami, solidnie ocieplony styropianem, pokryty dachówką ceramiczną. Okna PCV i aluminiowe, 3-szybowe, antywłamaniowe, drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. W całym domu ogrzewanie podłogowe, w kuchni i łazienkach system przeciwzalaniowy. Przygotowana instalacja do fotowoltaiki. Dom jest wyposażony w alarm i wideofon. Ogrzewanie gazowe.

Działka o powierzchni ok. 820m² pięknie zagospodarowana z inteligentnym oświetleniem i nawadnianiem ogrodu. Liczne nasadzenia i ok. 30 punktów oświetleniowych nadają niepowtarzalny klimat temu uroczemu miejscu. Ta nieruchomość jedyna w swoim rodzaju to prawdziwa PEREŁKA. Brama i drzwi garażowe otwierane pilotem, garaż na dwa auta. Dzięki zastosowaniu najnowszych technologii dom jest pasywny i energooszczędny. Zaprojektowany przez architekta wnętrz w modnej tonacji kolorystycznej, dającej poczucie komfortu i luksusu. Do wykończenia użyto materiałów najwyższej jakości. Piękne dębowe podłogi i gres w kuchni i łazienkach. Kuchnia w nowoczesnej zabudowie z markowym sprzętem AGD, komfortowe, luksusowe łazienki z piękną armaturą. W salonie kominek, tworzący atmosferę relaksu i domowego ciepła, z rozprowadzeniem na piętro. Elegancji przepięknym i klimatycznym wnętrzem dodaje oświetlenie typu LED a stylowe i wygodne meble to wisienka na torcie.

Zapraszamy do obejrzenia na żywo, gdyż nawet najbardziej profesjonalne zdjęcia nie są w stanie oddać uroku tej pięknej nieruchomości.

:: oferta eksportowana z programu mediaRent ::

Symbol	784016424/EM5/DS-3 939	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	2 590 000, 00 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Powierzchnia działki	820, 00 m²	Rok budowy	2021
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Liczba pokoi	5	Podłączony gaz	✓
Taras	✓		