



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

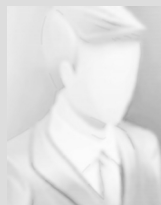
Działka z warunkami zabudowy w gminie Czchów



Typ nieruchomości: **DZIAŁKA**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Złota**



Marcin Rzepka

tel.: 600 576 376

marcin.rzepka@mr.nieruch
omosci.pl

cena: **99 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Duża działka pod zabudowę jednorodzinną koło Czchowa

Do sprzedaży oferujemy działkę pod zabudowę jednorodzinną zlokalizowaną w miejscowości Złota, (gmina Czchów, powiat brzeski).

Nieruchomość o powierzchni 0,2245 ha, wymiarach około 32x70 metrów z szerokimi perspektywami dla potencjalnych inwestorów. Działka idealnie sprawdzi się nie tylko pod zabudowę jednorodzinną, ale również jako miejsce rekreacyjne lub atrakcyjna lokata kapitału.

Gmina Czchów dla miejscowości Złota nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ale oferowana działka posiada wydane warunki zabudowy.

Działka z bezpośrednim dostępem do drogi gminnej asfaltowej, w kształcie zbliżonym do prostokąta, usytuowana na lekko nachylonym terenie.

Parcela uzbrojona w prąd i wodociąg, gaz (na sąsiedniej działce).

Działka położona w bezpośrednim sąsiedztwie lasu, w otoczeniu luźnej zabudowy jednorodzinnej.

Lokalizacja: około 3 km do centrum wsi, 8 km do Czchowa, 15 km do Brzeska, 32 km do Tarnowa.

Wśród lokalnych atrakcji warto wymienić Kąpielisko Chorwacja w Jurkowie - idealne miejsce dla miłośników aktywnego wypoczynku oraz Zaporę Wodną w Czchowie z przystanią - malowniczy punkt widokowy na Jezioro Czchowskie i Dunajec.

Cena 99 000 zł podlega negocjacji.

Wszelkie dodatkowe informacje oraz szczegóły udzielane są telefonicznie lub poprzez bezpośrednią wiadomość pod numerem tel.600 576 376.

Zapraszamy serdecznie do prezentacji nieruchomości w terenie. Ta unikalna działka to doskonała okazja dla tych, którzy poszukują harmonii z naturą i interesujących możliwości inwestycyjnych.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	MP/20/2025-286	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	99 000, 00 PLN