

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Hala, biuro, plac. Pod miastem.



Typ nieruchomości:	LOKAL
Rodzaj transakcji:	WYNAJEM
Miejscowość:	Białystok
Dzielnica:	Kawaleryjskie
Powierzchnia całkowita:	265 m2



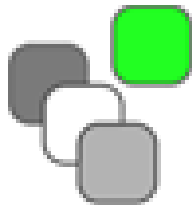
Tomasz Gwoździej

tel.: 886693886

tomasz.gwozdziej@em5.pl

cena: **7 950 PLN**

Cena za m²: 30 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Oferta okazjna. NOWY z 2022 r, świetny, nowoczesny obiekt do wynajęcia na siedzibę Twojej firmy!
8 km od Białegostoku, z szybkim i łatwym dojazdem. Kierunek Niewodnica/Ignatki.

Magazyn - Hurtownia - Autoserwis - Usługi - Handel - Biuro - Warsztat

BIURO:

- pow. 65 m²
- 10 m x 6,5 m
- Sala główna, toaleta, kuchnia, pom. gospodarcze
- Pełne umeblowanie!!!
- Energooszczędny (pompa ciepła / fotowoltaika)

HALA:

- pow. 200 m²
- podział na 2 hale z opcją połączenia
- aktualnie hala nieogrzewana (możliwość dostosowania)
- elektrycznie sterowana część okien
- 10 m x 20 m, wys. 4m-5 m
- 2 bramy: 4m i 3m
- posadzka niepylna

PLAC:

- pow. 2100 m²
- ogrodzony z bramą na pilot, oświetlony, pełen monitoring
- utwardzony, kostka brukowa
- plac manewrowy - parking - teren do wykorzystania, łatwy dojazd

Alarm, monitoring, klimatyzacja, internet, gniazda siłowe. Obiekt w bardzo dobrym standardzie i wyposażeniu, umeblowany, w pełni gotowy do użytkowania. Miesięczny czynsz najmu za całość = 7950 zł netto. Bardzo niskie koszty eksploatacyjne. Szczegóły do indywidualnych ustaleń.

Zapraszamy, wyjątkowa oferta. Nieruchomości Komercyjne Em5, tel 886 693 886, Tomasz.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	954079/EM5/LW-3873	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	7 950, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODLASKIE
Powiat	Białystok	Miejscowość	Białystok
Powierzchnia działki	2 100, 00 m²	Rok budowy	2022
Rodzaj nawierzchni	GŁÓWNA DROGA		