



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Trzypokojowe na osiedlu Słoneczne



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

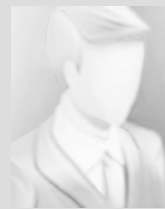
Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Chełm**

Powierzchnia całkowita: **59 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi: **3**

Piętro: **4**



**Wojciech Żurawek**  
wzurawek@geodomnieruc  
homosci.pl

cena: **335 000 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 5 672 PLN



Balkon

**NIE**

Trzypokojowe mieszkanie z dużym balkonem typu loggia, położone na czwartym piętrze w bloku przy ul. Wirskiego. Typ własności - Spółdzielcze Własnościowe Prawo do Lokalu (bez udziału w gruncie) pozwala na nabycie przez obcokrajowców, bez żmudnego ubiegania się o zgodę MSWiA na zakup własnego lokum. Wnętrze do odświeżenia i własnej aranżacji. Jasne, dobrze nasłonecznione i bez śladów wilgoci. Funkcjonalny układ pomieszczeń. Dwie sypialnie, salon, przestronna kuchnia. Usunięcie ścianki działowej pomiędzy salonem i kuchnią umożliwi optyczne powiększenie powierzchni strefy dziennej, co spowoduje, że wewnątrz stanie się bardziej nowoczesne i przestronne. Osiedle z dobrze rozwiniętą infrastrukturą przyjazną dzieciom i osobom aktywnym. Nieopodal boisko ORLIK, ścieżka rowerowa, ogródki działkowe. Obszerny ogólnodostępny parking.

Symbol	<b>GDN969917</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Cena	<b>335 000, 00 PLN</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Piętro	<b>4</b>
Liczba pięter [wliczając parter]	<b>4</b>	Rok budowy	<b>1990</b>