



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Górczyn**

Powierzchnia całkowita: **48 m²**

Liczba pokoi: **2**



Jacek Pinczak

biuro5@castle.pl

cena: **2 400 PLN**

Cena za m²: 50 PLN



Piętro: **1**

Balkon **TAK**

Komfortowy, przepelniony słońcem dwupokojowy apartament położony w bezpiecznej, zacisznej, a przede wszystkim klimatycznej części poznańskiego Grunwaldu. Miejsce w hali garażowej . To idealna nieruchomość , jeżeli szukasz mieszkania do wynajęcia , zadzwoń dopytaj o szczegóły tej oferty.

Mieszkanie o powierzchni 48,2m2 tworzą:

- przestronny salon 19 m2 z wyjściem na słoneczny balkon ,
- sypialnia 9,8 m2 ,
- kuchnia 7,2 m2 ,
- łazienka 4 m2,
- korytarz 6,6 m2 zabudowa garderobiana ,
- garderoba 1,8 m2 .

Do mieszkania przynależy miejsce w hali garażowej (w cenie najmu).

Nieruchomość posadowiona na idealnym pierwszym piętrze 5-piętrowego apartamentowca z windą wybudowanego w 2008 r.

Standard:

Kuchnia w zabudowie wyposażona w płytę elektryczną, piekarnik ,mikrofalówkę , lodówkę, zmywarę, okap, zlew.9

Łazienka wyłożona gustownymi, wysokiej jakości płytkami z wanną i pralką.

Pokoje - na podłodze panele, ściany gładź + farba, okna PCV

W korytarzu druga szafa również typu komandor.

Nieruchomość w pełni wyposażona , gotowa do objęcia i zamieszkania.

Lokalizacja:

Do największych atutów nieruchomości należy lokalizacja.

Mieszkanie położone przy zacisznej, spokojnej, pełnej zieleni uliczce poznańskiego Grunwaldu. Pełna infrastruktura niezbędna w życiu codziennym w zasięgu spaceru.

Bezproblemowy dojazd komunikacją miejską zapewniają min. liczne linie tramwajowe kursujące ul.

Głogowską. W niedalekiej odległości Pętla Górczyńska z licznymi liniami autobusowymi miejskimi jak również podmiejskimi - kierunek Luboń, Komorniki. Pełna infrastruktura handlowa i usługowa , placówki służby zdrowia i edukacyjne.

Koszty : cena najmu 2400 zł , czynsz administracyjny ok. 632 zł +prąd według wskazań licznika.

To oferta, którą gorąco polecam!

Zadzwoń, zapytaj o szczegóły, umów się na prezentację!



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Biuro Nieruchomości Castle zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Bezpłatna pomoc w doborze kredytu.

Symbol	479367	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	2 400, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Rok budowy	2008