



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

2 pokoje, idealne pod inwestycje | Czytelny adres



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Gdańsk**

Dzielnica: **Siedlce**

Powierzchnia całkowita: **50 m2**



Paulina Bień-Sawicka

paulina.bien@castle.pl

cena: **649 000 PLN**

Cena za m²: 12 980 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Liczba pokoi: **2**

Piętro: **2**

Balkon **NIE**

Funkcjonalny układ, możliwość połączenia kuchni z salonem. Lokalizacja idealna dla osób ceniących sobie dobrą komunikację miejską i życie w mieście!

Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą mieszkania, znajdującego się w bloku na gdańskich Siedlcach. Powierzchnia nieruchomości 49,45 m², na którą składa się:

- duży pokój z wyjściem na balkon,
- sypialnia w kwadracie,
- łazienka ,
- funkcjonalna kuchnia z miejscem pod jadalnię,
- korytarz w kształcie litery L z dwoma szafami w zabudowie.

Mieszkanie ze względu na swoją lokalizację i układ jest idealną inwestycją pod dobrze prosperujący najem.

Standard wyposażenia i wykończenie:

- nieruchomość w stanie do odświeżenia/odnowienia, chociaż pod wynajem jak znalazł
- generalny remont był przeprowadzony w 2019 roku,
- na podłogach położono panele, ściany gładzone pomalowane,
- w cenie nieruchomości pozostają większość wyposażenia w tym sprzęty AGD, zabudowa stała ,
- budynek, w którym znajduje się mieszkanie wybudowany został z cegły, winda,
- w budynku będzie instalowane ogrzewanie miejskie, w następnej kolejności przeprowadzony remont klatek schodowych,
- mieszkanie ma sporo możliwości aranżacyjnych,
- plus - bardzo dobrze doświetlone wnętrza.

Lokalizacja to jeden z mocniejszych punktów prezentowanej oferty: blok znajduje się w dzielnicy Siedlce, przy ul. Kartuskiej. W zasięgu spaceru znajdziesz pełną dostępność usług, sklepów większych i mniejszych, szkoły, przedszkola, placówki medyczne, Kościół. A co najważniejsze - w ciągu 2 minut pieszo dojdiesz do przystanku tramwajowego, w ciągu 15 minut jesteś w Śródmieściu Gdańska! W sąsiedztwie ścieżki rowerowe, tereny rekreacyjne i wszystkie dobra miasta!

To idealna oferta dla osób, które cenią sobie wygodę miasta lub chcą zainwestować z zyskiem!

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Kontakt w sprawie oferty

Paulina Bień

501515727

Biuro Nieruchomości Castle



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	793129	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	649 000, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Rok budowy	1970