

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

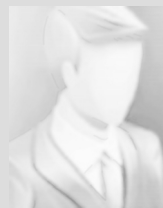
Atrakcyjna działka z rozpoczętą budową domu



Typ nieruchomości: **DZIAŁKA**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Machowa**

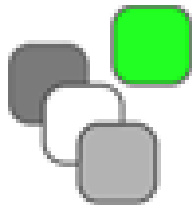


Marcin Rzepka

tel.: 600 576 376

marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl

cena: **329 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Atrakcyjna działka z rozpoczętą budową domu w Machowej

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży działki budowlano-rolnej o powierzchni 0.22 ha, położonej w malowniczej miejscowości Machowa, w gminie Pilzno, powiat dębicki, województwo podkarpackie.

Na działce znajduje się rozpoczęta budowa domu jednorodzinnego o powierzchni użytkowej 138 m², zaprojektowanego według indywidualnego projektu. Obecny stan budowy obejmuje wykonane fundamenty, wzniesiony parter oraz wylaną płytę stropodachową.

Dodatkowo, na działce zgromadzone są materiały budowlane, takie jak stal, pustaki i komin.

Nieruchomość o wymiarach około 24x93 metry, jest w pełni ogrodzona solidną siatką ocynkowaną, z murkami osadzonymi na stabilnym fundamencie. Podjazd został utwardzony, a na terenie działki znajduje się wiata śmietnikowa, garaż blaszak oraz miejsce wyznaczone na dwustanowiskowy garaż, zgodnie z projektem. Ponadto, działka oferuje cztery wygodne miejsca parkingowe.

Działka wyposażona jest w studnię oraz ma dostęp do prądu, gazu i wodociągu (brak kanalizacji).

Dojazd do posesji możliwy jest zarówno asfaltową drogą gminną, jak i drogą przeciwpożarową przez las. Lokalizacja oferuje szybki dostęp do okolicznych miejscowości - do centrum Machowej około 1.5 km, do Pilzna około 9 km, a do Tarnowa zaledwie 19 km.

Wszystkie formalności związane z budową są uregulowane - dokumentacja budowy wraz z pozwoleniem oraz dziennikiem budowy są dostępne do wglądu.

Cena 329 000 zł podlega negocjacji.

Nie przegap tej okazji! Zadzwoń i umów się na prezentację - ta nieruchomość może stać się Twoim wymarzonym miejscem do zamieszkania lub inwestycji.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	MP/90/2024-240	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	329 000, 00 PLN