



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Piękny apartament 4 pokojowy z tarasem na dachu



Typ nieruchomości:	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Białystok
Dzielnica:	Zawady
Powierzchnia całkowita:	90 m²
Liczba pokoi:	4
Piętro:	2
Balkon	TAK



**Małgorzata
Węclawska**

tel.: 576070705

malgorzata.weclawska@e
m5.pl

cena: **726 000 PLN**

Cena za m²: 8 083 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

ZAREZERWOWANE

STAN DEWELOPERSKI BEZ PODATKU PCC

Oferujemy piękny apartament 2-piętrowy z antresolą, w ulubionej dzielnicy Zawady. To miejsce dla osób ceniących sąsiedztwo zieleni i nie rezygnujących z łatwej komunikacji. W sąsiedztwie: rezerwat przyrody Antoniuk, las o wysokim stopniu naturalności i ochrony rzadkich gatunków roślin, skąd Twoi nowi przyszli sąsiedzi wracają z koszami pełnymi grzybów. Rezerwat jest objęty czynną ochroną. Dostępne do ruchu pieszego, rowerowego i narciarskiego są wyznaczone szlaki.

Osiedle "Twoja Harmonia" oferuje wyższy standard niż inwestycje mieszkaniowe w tej okolicy.

Budynek apartamentowy z eleganckimi częściami wspólnymi oraz zielonym patio przeznaczonym do rekreacji.

Panoramiczne okna do samej podłogi i ponadstandardowa wysokość 2,65m sprawiają, że mieszkanie jest widne, dobrze doświetlone. Piękne klatki wyposażone w nowoczesne windy dojeżdżające do poziomu garażu oraz wykończenie naturalnym kamieniem i drewnem czynią nieruchomość estetyczną i elegancką.

Na powierzchnię składają się:

Poziom I

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- łazienka z toaletą,
- hol

Poziom II, na który prowadzą dyskretnie umiejscowione schody, stanowi otwartą przestrzeń do własnej aranżacji, gdzie wg projektu przewidziano 2 sypialnie i łazienkę z toaletą. Jest też wyjście na taras na dachu o powierzchni 56,77m², z którego roztacza się piękny widok na panoramę miasta. Taras dodatkowo płatny w cenie 39 739,- zł

Do lokalu przynależą 2 stanowiska parkingowe w garażu podziemnym w cenie 2 x 35000,- zł

Zapraszamy

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	999108/EM5/MS-3332	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	726 000, 00 PLN
Liczba pokoi	4	Rodzaj budynku	DWUPOZIOMOWE
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Rok budowy	2023		