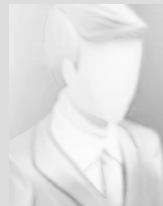


zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Działka z projektem architektonicznym w gminie Tar



Typ nieruchomości:	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Jodłówka-Wałki

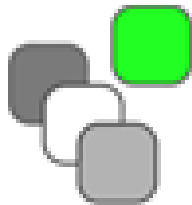


Marcin Rzepka

tel.: 600 576 376

marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl

cena: **239 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Działka z projektem architektonicznym w gminie Tarnów

Przedstawiamy na sprzedaż piękną, kształtną działkę o powierzchni 0.2240 ha z przeznaczeniem pod zabudowę jednorodzinną, zlokalizowaną w malowniczej miejscowości Jodłówka-Wałki (gmina Tarnów). Nieruchomość usytuowana jest w spokojnej okolicy, otoczonej zielenią, w sąsiedztwie luźnej zabudowy jednorodzinnej. To doskonałe miejsce dla osób ceniących ciszę, spokój i bliskość natury, w jednocześnie z dogodnym dostępem do infrastruktury miejskiej.

Projekt architektoniczno-budowlany budynku domu mieszkalnego jednorodzinnego Cypr` po powierzchni użytkowej 249,11 m². Zestawienie powierzchni:

Wiatrołap 4,25 m²

Garaż 37,36 m²

Kotłownia 9,55 m²

Łazienka 13,23 m²

Pokój1 11,62 m²

Salon 41,98 m²

Przedpokój 13,25 m²

Kuchnia 12,52 m²

Spiżarnia 2,79 m²

Holl 17,86 m²

Pokój2 14,61 m²

Pokój3 18,06 m²

Pokój4 18,45 m²

Łazienka 15,7 m²

Strych 17,88 m²

Przeznaczenie:

działka nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zostały wydane warunki zabudowy

klasa gruntów RIVa, PsIV

Kształt i wymiary:

szerokość około 37 m, długość około 60 m

nieruchomość w kształcie zbliżonym do prostokąta, obejmująca płaski teren.

Media:

sieć gazowa i wodociągowa, kanalizacja gminna, prąd na sąsiedniej działce.

Dojazd:

bezpośrednio z drogi gminnej asfaltowej.

Cena 239 000 zł podlega negocjacji.

Atuty:

bardzo atrakcyjna lokalizacja, otoczenie luźnej zabudowy jednorodzinnej, lasów i łąk.

szybki dojazd do Tarnowa, zaledwie 12 km

w niedalekiej odległości szkoła podstawowa, sklepy, kościół

Zapraszam na prezentację!

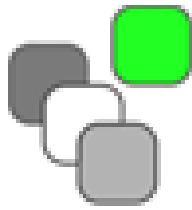
::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol

18/2024-208

Rodzaj nieruchomości

DZIAŁKA



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj transakcji

SPRZEDAŻ

Cena

239 000, 00 PLN
