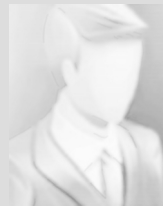


zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom jednorodzinny z dużą działką w jednym kawałku



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Lubcza
Powierzchnia całkowita:	163 m²
Powierzchnia działki:	16 900 m²
Liczba pokoi:	6
Garaż:	NIE



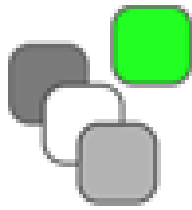
Marcin Rzepka

tel.: 600 576 376

marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl

cena: **399 000 PLN**

Cena za m²: 2 448 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Dom z dużą działką Gmina Ryglice miejscowość Lubcza

Przedstawiamy do sprzedaży atrakcyjną nieruchomość w której skład wchodzi dom jednorodzinny wolnostojący oraz duża działka. Budynek położony w miejscowości Lubcza, gmina Ryglice, powiat tarnowski.

Solidnie zbudowany z pełnej czerwonej cegły dom z początku lat siedemdziesiątych o powierzchni użytkowej około 163 m². Składa się z 3 kondygnacji: piwnicy/przyziemia pod połową budynku oraz parteru i piętra.

Parter to: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, balkon. Identyczny układ znajduje się na piętrze.

Budynek ze względu na upływ czasu oraz brak osób go zamieszkujących wymaga nakładów finansowych.

Wyposażony w instalację:

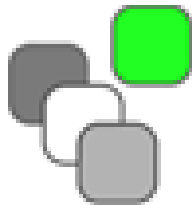
- elektryczną (również tzw. siła)
- wodno-kanalizacyjną (woda i kanalizacja gminna, ogrzewana termą elektryczną, na parterze w kuchni "podkowa"),
- ogrzewanie domu to piece kaflowe
- gaz doprowadzony do budynku.

Dach czterospadowy pokryty blachą.

Teren dookoła domu częściowo ogrodzony około 14 arów, obsadzony drzewami i krzewami owocowymi.

Działka w jednym kawałku o powierzchni 1,69 ha z bezpośrednim dostępem do drogi asfaltowej. Jej wymiary wynoszą około 60x280 metrów. Utrzymywana cały czas w kulturze rolnej.

Atrakcyjna lokalizacja. W sąsiedztwie luźna zabudowa jednorodzinna, do centrum miejscowości w której znajdują się liczne sklepy spożywcze około 800 metrów.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Piękny widokowy teren, w otoczeniu liczne lasy i tereny do aktywnego wypoczynku.

Zapraszamy do kontaktu wszystkie osoby zainteresowane dodatkowymi informacjami.

Kompleksowa obsługa związana z uzyskaniem zgody przed Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolniczego dla osób nie posiadających statusu rolnika indywidualnego.

Kontakt bezpośredni pod numerem telefonu: 600 576 376

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	16/2024-198	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	399 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	16 900, 00 m²	Rok budowy	1970
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Liczba pokoi	6	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓		