

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Działka dla Twojego biznesu | Dobra lokalizacja

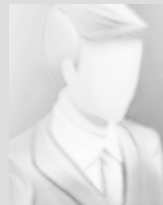


Typ nieruchomości: **DZIAŁKA**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Wronczyn**

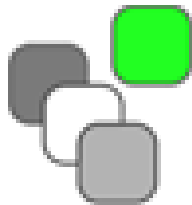
Dzielnica: **Zaparcin**



Katarzyna Kolecka

biuro7@castle.pl

cena: **2 500 000 PLN**



Wyjątkowa Działka Inwestycyjna w Wronczynie - Idealna dla Twojego Biznesu!

Lokalizacja: Zaparcin, gmina Stęszew, powiat poznański, województwo wielkopolskie

Powierzchnia: 0,7543 ha

Kategoria działki: AG3 - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej

Opis Działki:

Oferujemy na sprzedaż niezabudowaną działkę inwestycyjną o powierzchni 0,7543 ha, położoną w strategicznej lokalizacji w miejscowości Wronczynie, gmina Stęszew. Działka znajduje się na terenie objętym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z Uchwałą Rady Gminy nr XII/129/2003 z dnia 29.12.2003 roku. Kategoria działki AG3 pozwala na budowę obiektów produkcyjnych, składów, magazynów oraz zabudowy usługowej.

Kluczowe Atuty:

Strategiczna Lokalizacja: Działka zlokalizowana jest bezpośrednio przy węźle S5, co zapewnia doskonałą komunikację i łatwy dostęp do głównych dróg. Idealne miejsce dla firm transportowych, pracowników oraz klientów.

Doskonała Komunikacja:

- Trasa S5 przy zjeździe na Granowo - 100 m
- Poznań - 15 km
- Wrocław - 158 km
- Autostrada A2 Zjazd Poznań Zachód - 14 km
- Świecko - 178 km
- Warszawa - 333 km

Kształt Działki: Trójkąt, co może ułatwić planowanie przestrzenne i logistykę.

Media: Prąd, woda, gaz w drodze, co zapewnia szybkie i łatwe podłączenie do infrastruktury.

Potencjał Inwestycyjny:

Działka w Wronczynie to idealne miejsce dla inwestorów oraz przedsiębiorców chcących rozwijać swój biznes. Dzięki dogodnej lokalizacji i łatwemu dostępowi do głównych dróg, działka ta jest doskonałym wyborem dla firm zajmujących się produkcją, magazynowaniem oraz usługami. Możliwość budowy obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej otwiera szerokie możliwości inwestycyjne.

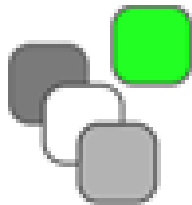
Dlaczego Warto Zainwestować:

- Dogodna Lokalizacja: Bliskość głównych dróg i autostrad zapewnia szybki transport towarów oraz łatwy dojazd dla pracowników i klientów.
- Elastyczność Zabudowy: Możliwość realizacji różnorodnych projektów inwestycyjnych zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego.
- Rozwój Biznesu: Idealne miejsce dla firm chcących rozwijać swoją działalność w dynamicznie rozwijającym się regionie.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację działki. Zainwestuj w przyszłość swojego biznesu już teraz!

Kontakt:

Katarzyna Kolečka



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Tel: 512 330 990

Biuro nieruchomości CASTLE

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	409010	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	2 500 000, 00 PLN