



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Sprzedam trzypokojowe mieszkanie z osobną kuchnią



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Komandoria**

Powierzchnia całkowita: **52 m²**

Liczba pokoi: **3**

Piętro: **2**



**Aleksandra
Bornikowska**
nieruchomosci@castle.pl

cena: **690 000 PLN**

Cena za m²: 13 239 PLN



Balkon

TAK

3 pokoje z balkonem na Komandorii.

Zapraszam do zapoznania się oferty sprzedaży nowopowstałego 3-pokojowego mieszkania z usytuowanego na drugim piętrze w budynku położonym w dzielnicy Komandoria.

Cena: 690 000 PLN

Powierzchnia: 52,12 m²

Na lokal składa się:

- salon 23.89 m²,
- kuchnia 6.03 m²,
- pokój 7.54 m²,
- pokój 9.58 m²,
- łazienka 4.39 m²,
- komunikacja 0,98 m².

Do mieszkania przynależy balkon o powierzchni 6 m².

Oddanie do użytku w stanie deweloperskim III kwartał 2025 roku.

Lokalizacja:

Lokalizacja inwestycji zapewnia szybki dostęp do wszystkich atrakcji miejskiego życia. Bliskość restauracji, kawiarni, centrów handlowych oraz innych punktów usługowych sprawia, że codzienne życie staje się łatwe i wygodne, z możliwością korzystania z pełnej palety miejskich rozrywek.

Atuty:

- nowoczesna inwestycja w podwyższony standardzie wykończenia;
- winda;
- na terenie inwestycji znajdują się dwie podziemne hale garażowe - łącznie 79 miejsc parkingowych;
- ekspozycja mieszkania północny-wschód.

Inne:

- Kupujący zwolniony od opłaty prowizji agencyjnej.
- Kupujący zwolniony jest z 2% podatku od czynności cywilno-prawnych (PCC).

Sprzedaż całej inwestycji, skontaktuj się w sprawie otrzymania kompleksowej oferty mieszkań spełniające Twoje oczekiwania!

Zapraszam do kontaktu!

Nr oferty biura: 660642

Julita Pyzder: 720 805 204



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	660642	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	690 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Rok budowy	2025