



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## **Działka siedliskowa 5843 m2 Ochoża-Pniaki**



|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Typ nieruchomości: | <b>DZIAŁKA</b>       |
| Rodzaj transakcji: | <b>SPRZEDAŻ</b>      |
| Miejscowość:       | <b>Ochoża-Pniaki</b> |



**Iwona Maziarz**

imaziarz@geodomnierucho  
mosci.pl

cena: **37 000 PLN**



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Działka rolna z możliwością budowy siedliska położona w miejscowości Ochoża-Pniaki, gmina Wierzbica, powiat chełmski. Bezpośredni dojazd z drogi asfaltowej, do siedziby gminy 10 minut samochodem. Media prąd, woda gminna w drodze. Działka w rej. gruntów oznaczona nr 27 znajduje się na obszarze nie objętym MPZP. Na realizację planowanej inwestycji pozwoli decyzja adm. o warunkach zabudowy - WZ wydawana na wniosek dla konkretnej działki. Dodatkowym atutem jest w pełni owocujący nieduży sad. To dobra oferta skierowana dla młodych rolników także osób rozpoczynających pracę w gospodarstwie rolnych chcących ubezpieczyć się w KRUS. Możliwość dokupienia większego areału w tej samej gminie, w atrakcyjnej cenie.

Zapraszam Państwa na prezentację nieruchomości.

Iwona Maziarz

728 933 613

geoDOM Nieruchomości

oddział Chelm 22-100

ul. Armii Krajowej 9 lok.10

|                   |                  |                      |                       |
|-------------------|------------------|----------------------|-----------------------|
| Symbol            | <b>GDN361169</b> | Rodzaj nieruchomości | <b>DZIAŁKA</b>        |
| Rodzaj transakcji | <b>SPRZEDAŻ</b>  | Cena                 | <b>37 000, 00 PLN</b> |