



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Sprzedam dużą kawalerkę z balkonem i widokiem.



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Zawady**

Powierzchnia całkowita: **29 m²**

Liczba pokoi: **1**

Balkon **TAK**



Julita Pyzder

biuro4@castle.pl

cena: **334 529 PLN**

Cena za m²: 11 636 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Duża kawalerka z balkonem i widokiem na park! Może ona czeka właśnie na Ciebie?

Chcesz mieszkać w spokojnej lokalizacji z dobrym dojazdem do centrum Poznania? To oferta idealna dla Ciebie. Nowy, niedrogi, atrakcyjny projekt przy ulicy Nadolnik to zespół apartamentów w znakomitej lokalizacji Poznań - Zawady. Przystępna cena, funkcjonalny design, świetna komunikacja - oto powody, dla których apartament na Nadolniku to idealne miejsce, by wkroczyć w dorosłe życie.

Kupujący zwolniony jest z 2% podatku od czynności cywilno-prawnych (PCC)

0% prowizji biurowej

Nie wahaj się, zadzwoń 720 802 300 i umów się na prezentację zanim ubiegna Cię inni.

Mówię po ukraińsku i rosyjsku zapraszam do kontaktu pomogę dobrać idealne mieszkanie do Twoich oczekiwań.

Powierzchnia całkowita 28.75 m².,

-powierzchnia salonu z aneksem kuchennym.

-łazienka

-balkon,

Atuty:

- Termin oddania do użytku IV kwartał 2024

- blisko centrum, 5 km

- blisko komunikacji miejskiej, autobus 220 m

-cisza spokój kontakt z naturą,

-atrakcyjna cena,

-ciekawý układ mieszkania,

-okna sięgające do podłogi.

- Na terenie inwestycji będzie dostępna hala garażowa z miejscami parkingowymi i boksami rowerowymi

Lokalizacja: Kompleks zlokalizowany tuż obok serca miasta. Docenią więc bliskość szkół wyższych.

Uniwersytet Ekonomiczny, SWPS, czy UAM znajdują się w pobliżu. Osoby, które są absolwentami i startują w dorosłe życie, z pewnością zauważą sąsiedztwo zarówno dużych, międzynarodowych firm. Tuż obok znajdują się zespoły budynków biurowych. Miasto Poznań jako miejsce na inwestycję zostało wybrane nieprzypadkowo - rocznie studiuje tu blisko 13 tysięcy młodych osób, a wśród nich nie zabraknie naszych przyszłych lokatorów.

Miejsce dedykowanego dla wszystkich -single, rodzina z dziećmi, młode pary czy seniorzy - każdy znajdzie wymarzone miejsce dla siebie.

Posiadam w swojej ofercie także inne mieszkania z tej inwestycji.

Symbol	611512	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	334 529, 25 PLN
Liczba pokoi	1	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Rok budowy	2024		