



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Sztutowo**

Powierzchnia całkowita: **31 m2**

Liczba pokoi: **2**

Piętro: **1**



Katarzyna Kacperska

katarzyna.kacperska@castle.pl

cena: **400 000 PLN**

Cena za m²: 13 059 PLN



Balkon

TAK

Prezentuję Państwu mieszkanie w inwestycji Trimare w Sztutowie!

Nieruchomość znajduje się w kompleksie nowoczesnych budynków - w niedalekiej odległości od plaży w Sztutowie. Prezentowana nieruchomość dostępna jest od ręki.

Cena nieruchomości to: 400 000 zł (8% VAT w tej cenie) + 30 000 zł obligatoryjnie zakup naziemnego miejsca postojowego

Budynek:

Inwestycja Trimare powstała w 2022 r. i znajduje się przy ulicy Zalewowej. Bloki wyposażone są w windy, dzięki czemu jest to wygodne dla mieszkańców obiektu. Ogromnym atutem są także pięknie wykończone klatki schodowe, które nadają elegancki wygląd. Dokonując zakupu tej nieruchomości, macie Państwo także możliwość korzystania z części wspólnych m.in. sala bilardowo kinowa.

Nieruchomość:

- powierzchnia: 30,63 m², a w jej skład wchodzi: salon z aneksem kuchennym 23,7 m², łazienka 4,38 m², przedpokój 2,55m²
- w salonie znajduje się miejsce na aneks kuchenny przyłącza wodne, a także wyjście na balkon
- ogrzewanie jest regulowane z pompy ciepła, która znajduje się w budynku

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w nadmorskiej miejscowości na Mierzei Wiślanej Sztutowo. Do plaży dojdziemy w około 10-15 minut spacerem przez las. W najbliższej okolicy znajduje się wszystko co potrzebne w nadmorskiej miejscowości: restauracje, sklepy, supermarket, apteka czy małe lokalne knajpki.

Nieruchomość nadaje się do zamieszkania od zaraz!

Zapraszam do umawiania prezentacji!

Biuro Nieruchomości CASTLE

Katarzyna Kacperska tel.

Gdańsk, ul. Kartuska 69

#sztutowo #mierzejawiślana #pomorskie #gdańsk #trimare #dekpól #mieszkaniepodwynajem #wynajem #wakacje2024 #gotowiecinwestycyjny #2pokojesprzedam #deweloper

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	331148076	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	400 000, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Rok budowy	2022