



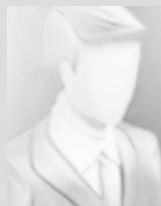
**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**



Typ nieruchomości: **DZIAŁKA**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Sztutowo**



**Katarzyna Kacperska**

katarzyna.kacperska@castl  
e.pl

cena: **330 000 PLN**



# **zamieszkajusiebie.pl**

## **NIERUCHOMOŚCI**

Działki rolne - tuż przy wjeździe do Sztutowa!

Prezentowana działka mieści się w Sztutowie - blisko głównej ulicy przejazdowej przez Sztutowo - ulicy Gdańskiej.

Nieruchomość :

- ma powierzchnię : 3 000 m<sup>2</sup> - istnieje możliwość zakupu jeszcze 2 działek w tym kompleksie - powierzchnia 3226m<sup>2</sup> ( x2) - RII
- media znajdują się w drodze dojazdowej do działki, do podłączenia we własnym zakresie : woda miejska, kanalizacja, prąd
- działka jest płaska, nie wymaga dodatkowego wyrównania terenu
- działka objęta jest MPZP - MU - Zabudowa mieszkaniowa z możliwością prowadzenia usług
- dojazd do działki jest drogą asfaltową, a bezpośrednio zjeżdża się na nią z wyłożonych płyt jomb
- teren objęty jest nadzorem Konserwatora zabytków

Lokalizacja :

Działka mieści się zaledwie 1 minutę od głównej drogi w Sztutowie. Stąd nad samo morze dojedziecie Państwo w 7 minut autem. W Sztutowie znajdziecie Państwo wszystko co jest niezbędne : apteka, przychodnia, urząd, policja, sklepiki, stacja benzynowa, piekarnia, cukiernia, bank, bankomat, szkoła, przedszkole czy liczne atrakcje turystyczne.

Nieruchomość znajduje się bezpośrednio przy drodze gminnej - dookoła jest cisza i spokój.

Działka jest nieogrodzona, a w najbliższym otoczeniu nie ma zabudowy.

Nieruchomość nadaje się na dużą inwestycję - gotowy biznes.

Wymiary działki : 115m X 82m

Serdecznie zapraszam do kontaktu,

Biuro Nieruchomości CASTLE  
Katarzyna Kacperska - tel. 576314004  
Gdańsk, ul. Kartuska 69 lok. 2

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

#gdańsk #sztutowo #stegna #jantar #mikoszewo #trójmiasto #działkarolna #pomorskie  
#mierzejawiślana #castlenieruchomości #kartuska69 #działkanamierzei #inwestycja

|                   |                  |                      |                        |
|-------------------|------------------|----------------------|------------------------|
| Symbol            | <b>322043496</b> | Rodzaj nieruchomości | <b>DZIAŁKA</b>         |
| Rodzaj transakcji | <b>SPRZEDAŻ</b>  | Cena                 | <b>330 000, 00 PLN</b> |