

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **LOKAL**

Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Białystok**

Dzielnica: **Antoniuk**

Powierzchnia całkowita: **175 m2**



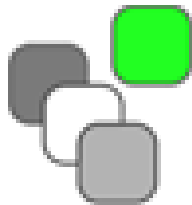
Jacek Sidorowicz

tel.: 575677996

jacek.sidorowicz@em5.pl

cena: **8 400 PLN**

Cena za m²: 48 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Do wynajęcia lokal na II piętrze w nowoczesnym budynku z windą i udogodnieniami dla osób niepełnosprawnych.

Lokal w stanie deweloperskim, możemy wspólnie zaprojektować na miarę Twoich potrzeb.

Oferujemy niezagospodarowaną jeszcze powierzchnię, którą wynajmujący może wykonać zgodnie z Twoim projektem.

Całkowita powierzchnia lokalu wynosi 175 m².

Standard lokalu w cenie przewiduje ściany gładkie, malowane na biało, podwieszany sufit oraz podłogi wyłożone gresem - inne rozwiązania są do uzgodnienia.

Przed przystąpieniem do prac adaptacyjnych zgodnie z wymaganiami najemcy konieczne jest podpisanie umowy najmu/ umowy przedwstępnej oraz wpłata kaucji bądź gwarancja bankowa, której wysokość odpowiada sumie równowartości 3 miesięcznych czynszów powiększonych o podatek VAT oraz sumie równowartości 3 miesięcznych opłat eksploatacyjnych

Czynsz ofertowy 1 m² powierzchni wynosi 48,00 zł + VAT (całość 8400,00 zł +VAT)

W tej cenie jest ogrzewanie, korzystanie ze wspólnych łazienek, dostęp do światłowodowej sieci internetowej, sprzątanie powierzchni wspólnych oraz dostęp do parkingu.

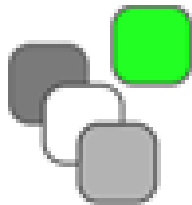
Energia elektryczna opomiarowana podlicznikiem.

W lokalu przewidziana jest klimatyzacja.

Sam budynek mieści się w doskonałej lokalizacji, blisko centrum , tuż obok dworca PKP, PKS i przystanków autobusowych.

Potrzebujesz dodatkowych informacji - zadzwoń, lub napisz e-maila !!!

Nie zwlekaj, taka oferta może się nie powtórzyć !!!



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Jacek Sidorowicz

tel: +48 575677996

e-mail: jacek.sidorowicz@em5.pl

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	953890/EM5/LW-2267	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	8 400, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODLASKIE
Powiat	Białystok	Miejscowość	Białystok
Rok budowy	2023	Winda w nieruchomości	✓