



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Darłowo**

Powierzchnia całkowita: **46 m²**

Liczba pokoi: **2**

Balkon **NIE**



Adam Gola

tel.: 501 133 405

darlowonieruchomosci@g

mail.com

cena: **599 000 PLN**

Cena za m²: 13 022 PLN



Z przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży 2 pokojowego apartamentu bezczynszowego, zlokalizowanego

w malowniczym Bobolinie, zaledwie 700 metrów od piaszczystych plaż Morza Bałtyckiego.

Apartament o powierzchni 46m² znajduje się w budynku składającym się z osiemnastu oferowanych apartamentów,

rozmieszczonych na trzech kondygnacjach.

Nowoczesna architektura oraz wysokiej jakości wykończenie zapewniają komfortowe i luksusowe warunki mieszkalne.

Rezerwacje i sprzedaż Tylko w Naszym Biurze.

Lokalizacja:

Bobolin to nie tylko idealne miejsce na letni wypoczynek, ale także doskonała baza wypadowa do zwiedzania pięknego wybrzeża oraz poznawania lokalnej kultury i tradycji.

Nieduża wioska położony jest nad samym brzegiem Morza Bałtyckiego, co czyni go popularnym miejscem wypoczynku

dla turystów z Polski i z zagranicy.

Okolica bogata w przyrodę. W pobliżu znajdują się obszary chronione, takie jak Rezerwat Przyrody "Uroczysko Bobolin"

oraz Park Krajobrazowy "Dolina Słupi".

Powierzchnia proponowanego mieszkania: 46m²

Rozkład pomieszczeń:



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Sypialnia o powierzchni po 11,72m² każdy - Zapewniają one komfortowy i funkcjonalny obszar do odpoczynku i relaksu

Ogromny salon z aneksem kuchennym o powierzchni 28,61m² - zapewnij sobie przestrzeń potrzebną do przygotowywania posiłków oraz spędzania czasu w gronie rodziny i przyjaciół

Holl przestrzenny o powierzchni 2,6m² - zapewnia przestrzeń

Łazienka z prysznicem o powierzchni około 3,25m² - funkcjonalność i przestrzeń podczas kąpieli.

Nastłoneczniony Taras o powierzchni około 5m² - wypoczywaj na świeżym powietrzu

Wyjątkowe cechy apartamentu:

Technologia pasywna z materiałów ekologicznych - został zaprojektowany z myślą o minimalizacji zużycia energii

Niezależny piec grzewczy - indywidualne dostosowanie ogrzewania do preferencji i potrzeb

Ogrzewanie podłogowe - równomierne i komfortowe rozprowadzenie ciepła w pomieszczeniach

Najnowocześniejszy system okienny HS - gwarantuje doskonałą izolację termiczną i akustyczną

Okienna stolarka aluminiowa - gwarantuje długotrwałą ochronę i bezpieczeństwo

Potrójne szyby - ochrona przed utratą ciepła zimą i promieniowaniem UV

Rekuperacja - obniża zużycia energii oraz zapewnia świeże i czyste powietrze w pomieszczeniach

Wyznaczone miejsce parkingowe - wygoda i bezpieczeństwo dla mieszkańców oraz ich pojazdów

Inteligentne zarządzanie nieruchomością sterowane zdalnie za pomocą indywidualnego Wi-Fi - zwiększa komfort i bezpieczeństwo mieszkania

Działka z pełną architekturą zieloną - sprzyja relaksowi i rekreacji na świeżym powietrzu

Jeśli marzą Państwo o apartamencie z bliskością morza, nowoczesnym wyposażeniem oraz ekologicznymi rozwiązaniami, ta oferta jest idealna dla Państwa.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem jednego z naszych ekskluzywnych apartamentów w Bobolinie!

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz rezerwacji.

Ogłoszenie sporządzone na podstawie oświadczenia sprzedającego. Treść niniejszego ogłoszenia nie



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	Apartament nad Morzem na sprzedaż 46m2-181	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	599 000, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Rok budowy	2025		