



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Przeźmierowo
Powierzchnia całkowita:	215 m²
Liczba pokoi:	5
Garaż:	NIE



Dominik Wieczorek

dominik.wieczorek@castle.
pl

cena: **1 740 000 PLN**

Cena za m²: 8 093 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży wyjątkowego domu w Przeźmierowie o powierzchni aż 215m².

Budowa ukończona została w 2018 roku, jest to dom w zabudowie bliźniaczej, łączony garażem.

Garaż na dwa samochody osobowe!

Na całkowitą powierzchnię 215m² składają się trzy kondygnacje:

- Parter (duży salon z jadalnią, kuchnia, WC, korytarz, wiatrołap, garaż, pom. gospodarcze)
- Półpiętro (pokój i osobna garderoba)
- Piętro (3 pokoje, łazienka z prysznicem i wanną)

Powierzchnia działki: 476m²

Piękny, zadbane ogród, wyjście z salonu na drewniany, zadaszony taras.

Dom utrzymany jest w świetnym stanie, wyposażony w dobrej jakości meble, nie wymaga dodatkowych inwestycji.

Termin przekazania: do ustalenia z właścicielami

Ogrzewanie: piec gazowy dwufunkcyjny Unical

Opłaty miesięczne: ok. 800zł w skali roku (w tym woda, prąd, gaz)

Lokalizacja!

Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy na osiedlu o zabudowie jednorodzinnej. W okolicy znajdują się liczne sklepy spożywcze (Auchan, Dino, Lidl), punkty usługowe, restauracja i wiele innych.

Szybki dojazd do Poznania - droga krajowa nr 92, przystanek autobusowy na Ogrody.

Zapraszam do kontaktu! Dominik Wieczorek 720 805 206

Symbol	360882	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 740 000, 00 PLN
Rok budowy	2018	Liczba pokoi	5