



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Chełm**

Powierzchnia całkowita: **52 m²**

Liczba pokoi: **2**

Piętro: **3**



Dariusz Wrona

tel.: 507 982 778

dariusz.wrona@alfahouse.pl

cena: **252 008 PLN**

Cena za m²: 4 871 PLN



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Balkon

TAK

Uwaga ! Nowa cena, pilna sprzedaż !

Lubisz wyzwania ? Lubisz tworzyć ? OKAZJA ! Mieszkanie przy ul .Słowackiego (obok stadionu) do własnej aranżacji . Obecnie są 2 pokoje ale..

Wszystko zależy od pomysłów - może być 3 pokojowe, także aneksem kuchennym ponieważ są takie możliwości techniczne .

Obecna powierzchnia - 51,74 m² skłania do zmian - remontów i adaptacji wg własnych pomysłów .

Okna z małego pokoju wychodzą na południe, z dużego pokoju na zachód . WC z łazienką, WC także z oknem . Czynnosc ok 490 zł , w tym gaz - miejski, zryczałtowany

w kwocie ok 11 zł miesięcznie !!!! Na podłogach parkiet dębowy oraz terakota, okna wymienione w 2018 r - drewniane .

Co u sąsiadów - pomysłów jest dużo . Aranżacje wg upodobań - 3 pokoje zamiast 2 lub aneks kuchenny czyli otwarcie mniejszego pokoju na kuchnię .

Warto się zastanowić na własnymi pomysłami aranżacyjnymi - zapraszamy do przemyśleń .

KW - jest , niezadłużona . Oczywiście piwnica ok 5 m², domofon - TAK , balkon - oczywiście jest spory , na długość pokoju .

Możliwość negocjacji ceny - zawsze , dla zainteresowanych ale nie dla pytających przy pierwszym oglądaniu .

::oferta eksportowana z programu mediaRent::



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	30/AFH/MS-127	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	252 008, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Piętro	3
