



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



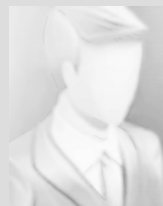
Typ nieruchomości: **LOKAL**

Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Centrum**

Powierzchnia całkowita: **354 m2**



Agnieszka Ratajczak

mieszkania2@castle.pl

cena: **14 000 PLN**

Cena za m²: 40 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Lokal na wynajem w Centrum Poznania

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wynajmu lokalu użytkowego na poznańskim, pięknie odnowionym Starym Rynku, w zrewitalizowanej, historycznej kamienicy.

Powierzchnia całkowita : 354 m²

Piętro I - 209 m²

Piętro II - 145 m²

.....
Cena : 14 000 zł netto / miesiąc

Na nieruchomość składa się :

Piętro II :

- hall, biuro obsługi klienta (33,4 m²)
- 7 pokoi (średnio każdy ok. 13 m²)
- duża sala (35 m²)
- aneks kuchenny (5 m²)
- wc (damski i męski) - 6,2 m²
- Hall/komunikacja

Piętro III:

- 5 pokoi o wymiarach 14-25 m²
- aneks kuchenny (4,6m²)
- wc (4 m²)
- pomieszczenie gospodarcze (1.9 m²)
- kotłownia (5 m²)
- serwerownia (5,8 m²)
- komunikacja

MEDIA:

- ogrzewanie CO gazowe własna kotłownia
- wod/kan - wodociąg miejski
- prąd
- internet, telefon , sieć komputerowa, alarm
- klimatyzacja (III piętro)
- mechaniczna wentylacja (II piętro)

Kamienica w prestiżowej lokalizacji, w samym Centrum Poznania, w okolicy liczne sklepy, lokale usługowe i gastronomiczne, komunikacja - tramwaj, autobus, parking - miejsca w strefie parkowania oraz parkingi podziemne w okolicy.

Lokal idealnie nadaje się na kancelarie, księgowość, firmy finansowe, szkołę językową, firmy architektoniczne, usługi medyczne itp.

Nr ofert w biurze : 23/EP/W/8

Ewa Palacz : 500 114 440

Agnieszka Ratajczak : 509 156 049

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mogą ulec zmianie



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	180823	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	14 000, 00 PLN
Województwo	Wielkopolskie	Miejscowość	Poznań
Ulica	Stary Rynek	Rok budowy	1900