

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Działka budowlana w Poznaniu (warunki zabudowy)

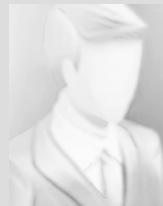


Typ nieruchomości: **DZIAŁKA**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Poznań**

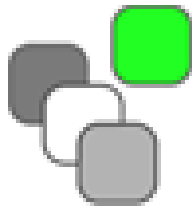
Dzielnica: **Pokrzywno**



Maciej Szaban

biuro3@castle.pl

cena: **520 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Szukasz idealnej działki pod budowę wymarzonego domu? A może chcesz mądrze zainwestować kapitał w grunt? Jeśli chociaż na jedno pytanie odpowiedź brzmi TAK - ta oferta jest dla Ciebie!

PRZEDMIOT SPRZEDAŻY:

- Działka budowlana o powierzchni 1424 m²
- Wymiary ok 25x47m
- Wydane warunki zabudowy

Nieruchomość położona jest w drugiej linii zabudowy, co zapewnia prywatność i komfort cieszenia się własnym ogrodem.

Dojazd do działki możliwy przez służebność drogi (zaznaczonej na zdjęciach).

Istnieje możliwość zakupu mniejszej, frontowej działki. Dzięki temu można otrzymać teren o łącznej powierzchni 2126 m², z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej.

LOKALIZACJA:

Działka położona w Poznaniu w obszarze Pokrzywno. Z dala od zgiełku miasta, jednak na tyle blisko, że do centrum dojedziemy w 20 minut. Jest to idealny kompromis pomiędzy bliskością miasta, przy jednoczesnym zielonym, spokojnym otoczeniu przyrody.

Autostrada A2 oddalona o zaledwie 5 minut. Do przystanku autobusowego - zaledwie 450m. W najbliższym otoczeniu znajdują się malownicze pola oraz luźna zabudowa jednorodzinna.

Jest to idealne miejsce pod budowę wymarzonego domu.

MEDIA (w ulicy):

- Prąd
- Woda
- Gaz
- Kanalizacja

ATUTY:

- wydane warunki zabudowy
- atrakcyjna cena
- doskonałe położenie
- przyroda w otoczeniu działki

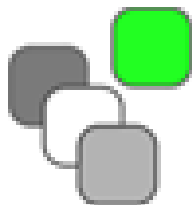
Zainteresowała Cię ta nieruchomość? Zadzwoń!

Maciej Szaban

Castle Nieruchomości

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	2023/TT/1	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	520 000, 00 PLN