



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Lublin**

Dzielnica: **Bronowice**

Powierzchnia całkowita: **50 m²**

Liczba pokoi: **2**



Teresa Mazurek

tel.: 662 010 000

teresa.mazurek@alfahouse.pl

cena: **554 889 PLN**

Cena za m²: 11 100 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Piętro: **5**

Balkon **TAK**

Kupujący nie płaci podatku PCC.

Bez prowizji dla biura nieruchomości.

Oferujemy do sprzedaży mieszkanie o powierzchni 49,99 mkw - 2 pokojowe o funkcjonalnym , wygodnym rozkładzie pomieszczeń. Nieruchomość zlokalizowana na Bronowicach, mieszkanie znajduje się na piątym piętrze w dziesięciopiętrowym bloku z windą.

Zakończenie budowy IV kwartał 2025 r.

Mieszkanie w stanie deweloperskim, posiada wszelkie niezbędne instalacje, elektryczną 3 - fazową, ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Na metraż składa się:

- salon 18,08 mkw,
- kuchnia 8,66 mkw,
- sypialnia 12,07 mkw,
- łazienka z WC 4,92 mkw,
- przedpokój 6,26 mkw,
- balkon 6,00 mkw,

Istnieje możliwość zakupu:

- miejsce postojowe na parkingu podziemnym w cenie 45 000 zł,



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

- miejsce postojowe przed budynkiem 22 000 zł,
- komórka lokatorska od 3 000 zł/mkw.

Mieszkańcy 10-kondygnacyjnego budynku będą cieszyć się doskonale rozwiniętą infrastrukturą osiedla zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie ścisłego centrum Lublina. Lokalizacja z łatwym dostępem do centrum oraz atrakcyjne położenie - z okien mieszkań roztacza się widok na panoramę zamku Lubelskiego i Starego Miasta.

W ofercie znajdują się inne mieszkania 2 i 3 pokojowe o różnych metrażach, piętrach i cenie. Mieszkania na parterze posiadają duże ogródki.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	21/AFH/MS-117	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	554 889, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Rodzaj budynku	2-POKOJOWE
Piętro	5	Liczba pięter [wliczając parter]	10