



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Działka inwestycyjna, os. Podmiejska.



Typ nieruchomości:	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Biała Podlaska



Monika Rymkiewicz
mrymkiewicz@geodomnier
uchomosci.pl

cena: **978 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży działki inwestycyjnej o powierzchni 3260 mkw, położonej przy ulicy Werszki, w pobliżu trasy E30.

Działka znajduje się na nowo powstałym, dynamicznie rozwijającym się osiedlu, co czyni ją idealnym miejscem na rozwój biznesu dla:

- Inwestorów szukających atrakcyjnego terenu pod działalność gospodarczą.
- Przedsiębiorców pragnących stworzyć siedzibę firmy w rozwojowej lokalizacji.
- Inwestorów planujących budowę kompleksu usługowego.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

Kształt nieruchomości jest nieregularny zbliżony do prostokąta.

W pobliżu znajduje się przyłącze prądu.

Lokalizacja: Działka usytuowana jest w strategicznym punkcie, z łatwym dostępem do autostrady A4, na dynamicznie rozwijającym się osiedlu.

Możliwości zabudowy: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dopuszcza szeroki zakres zabudowy usługowej, w tym handel, biura, gastronomię, hotelarstwo i motoryzację.

Na działce można wybudować budynek o wysokości do 14 m i powierzchni zabudowy do 70% działki.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą oraz do biura:

GEODOM NIERUCHOMOŚCI

ul. Ks. Witolda 19/19 (obok Lidla)

21-500 Biała Podlaska

tel. 784 973 440

Symbol	GDN239911	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	978 000, 00 PLN