



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Uzbrojona działka na przedmieściach Lublina.



Typ nieruchomości:

**DZIAŁKA**

Rodzaj transakcji:

**SPRZEDAŻ**

Miejscowość:

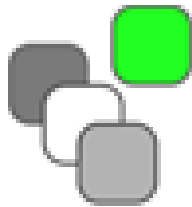


**Marek Bruszkiewicz**

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **450 000 PLN**



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Dębówka - pod Lublinem. Ładna, uzbrojona działka pod lasem.

Bardzo dobra lokalizacja.

Idealna dla osób ceniących bliskość natury jak i dostęp do pełnej infrastruktury.

1 min jazdy samochodem od granic Lublina!!!

### Lokalizacja:

gm. Jastków - Dębówka

Działka położona jest pod samym Lublinem. tylko 15 min. od centrum Lublina.

Nieruchomość zlokalizowana pod samym lasem.

Przepiękna okolica do wybudowania wymarzonego domku.

### Cechy fizyczne działki:

- powierzchnia: 1100 m<sup>2</sup>;
- wymiary: ok. 19 m x 67 m
- prostokątny kształt
- pochyłe ukształtowanie terenu

### Przeznaczenie:

MR - mieszkalnictwo rolnicze.

Dopuszcza się:

- \* zabudowę letniskową
- \* zabudowę mieszkaniową niską
- \* usługi komercyjne
- \* usługi publiczne

- Zabudowania do 20% powierzchni.
- Co najmniej jeden garaż.
- Wysokość do dwóch kondygnacji.
- Wysokość kalenicy do 11 metrów.
- Usługi publiczne.

### Media:

- prąd
- wodociąg
- kanalizacja
- gaz w drodze

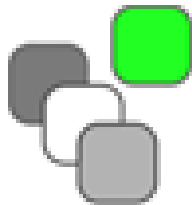
Wszystkich zainteresowanych zapraszam do oglądania działki, a w razie pytań proszę o kontakt telefoniczny lub drogą mailową.

Aleksandra Skraińska

513 893 288

aleksandraknccitygmail.com

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

|                   |                 |                      |                        |
|-------------------|-----------------|----------------------|------------------------|
| Symbol            | <b>3228</b>     | Rodzaj nieruchomości | <b>DZIAŁKA</b>         |
| Rodzaj transakcji | <b>SPRZEDAŻ</b> | Cena                 | <b>450 000, 00 PLN</b> |