



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## **Dom, Lublin, Dziesiąta, Mickiewicza, 300m<sup>2</sup>, 3 kondygnacje**



|                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| Typ nieruchomości:      | <b>DOM</b>               |
| Rodzaj transakcji:      | <b>SPRZEDAŻ</b>          |
| Miejscowość:            |                          |
| Powierzchnia całkowita: | <b>300 m<sup>2</sup></b> |
| Powierzchnia działki:   | <b>487 m<sup>2</sup></b> |



**Marek Bruszkiewicz**

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **740 000 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 2 467 PLN



Liczba pokoi: **6**

---

Garaż: **NIE**

---

Dom, Lublin, Dziesiąta, Mickiewicza

**Budynek:**

- ok 300 metrów powierzchni całkowitej (z garażem i piwnicą)
- wybudowany w 1965(parter) nadbudowany w 1986
- wymurowany z belitu
- pokrycie dachowe blaszane
- ogrzewanie gazowe i węglowe

**Parter: 91m<sup>2</sup>**

- salon 25m<sup>2</sup>
- 2 pokoje (po 16,5m<sup>2</sup>)
- kuchnia 9,5m<sup>2</sup>
- spiżarka
- sypialnia 16m<sup>2</sup> z balkonem
- łazienka
- hall

**Pierwsze piętro: 93m<sup>2</sup>**

- salon 25,5m<sup>2</sup>
- 2 pokoje (16 i 17m<sup>2</sup>)
- łazienka
- kuchnia ze spiżarką 12m<sup>2</sup>
- hall

**Poddasze:**

- 3 pokoje

**Piwnica:**

- kotłownia
- piwnica

**Garaż: 21m<sup>2</sup>**

- wymiary 6x3,5
- można prowadzić działalność usługową

**Działka:**

- 487m<sup>2</sup>
- prostokąt
- wymiary (26x19m)



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

- w całości ogrodzona
- media miejskie (prąd, woda, gaz, kanalizacja)
- działka narożna (dojazd z dwóch dróg)

### Lokalizacja:

- Lublin
- Dziesiąta
- ul. Mickiewicza
- wszelkie usługi, sklepy, szkoły, przedszkola itp dostępne pieszo w kilka minut

Emil Dąbrowski

tel: 535 11 66 88

e-mail: emilknc@wp.pl

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

|                      |                              |                      |                        |
|----------------------|------------------------------|----------------------|------------------------|
| Symbol               | <b>3225</b>                  | Rodzaj nieruchomości | <b>DOM</b>             |
| Rodzaj transakcji    | <b>SPRZEDAŻ</b>              | Cena                 | <b>740 000, 00 PLN</b> |
| Powierzchnia działki | <b>487, 00 m<sup>2</sup></b> | Rok budowy           | <b>1985</b>            |
| Rodzaj budynku       | <b>1/2 BLIŹNIAKA</b>         | Liczba pokoi         | <b>6</b>               |