



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Czuby-Przestronne, wyremontowane mieszkanie 4p.



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość:

Powierzchnia całkowita: **66 m²**

Liczba pokoi: **4**



Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **509 000 PLN**

Cena za m²: 7 712 PLN



Balkon

TAK

Przestronne, wyremontowane mieszkanie w atrakcyjnej, cichej i przepięknej zieleni okolicy.

Pełna infrastruktura miejska w zasięgu ręki. Mieszkanie bardzo dobrze skomunikowane z resztą miasta. Do przystanku MPK - 2min. Do centrum miasta autobusem 15min, samochodem 10min, 20 min ścieżką rowerową nad zalew Zembrzycki.

Opis mieszkania:

Mieszkanie jest po generalnym remoncie, wymienione zostały wszystkie instalacje i okna.

- piętro: 0/4
- powierzchnia mieszkania: 66m²
- ogrzewanie miejskie
- kuchnia widna z pełnym wyposażeniem w cenie mieszkania.
- przedpokój ładnie wyłożony jasnym kamieniem od podłogi do sufitu
- łazienka z nowoczesną deszczownicą
- osobne WC
- duży balkon
- północno - wschodnia wystawa okien
- piwnica
- Księga wieczysta bez żadnych zadłużeń

Standard wykończenia:

- mieszkanie w stanie bardzo dobrym - do zamieszkania bez dodatkowych nakładów
- na podłogach w kuchni, łazience płytki. W pokojach i korytarzu panele.

BEZ PIECYKA GAZOWEGO!!!!

Okna

- PCV
- wychodzące z 2 sypialni i salonu na północ a z kuchni i kolejnej sypialni na południe.

Media:

- prąd
- gaz
- ciepła woda miejska
- ogrzewanie miejskie
- telewizja/Internet

Budynek:

- świeżo odmalowany blok po termomodernizacji
- rok budowy - 1985
- przestronna, czysta i jasna klatka schodowa
- spokojne sąsiedztwo

Otoczenie:



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

- dobra lokalizacja zarówno do mieszkania jak i pod wynajem
- bardzo zielona okolica
- zawsze dostępne miejsca parkingowe pod blokiem

Lokalizacja:

- ul. Tatarakowa
- Czuby

Wszystkich zainteresowanych zapraszam do oglądania mieszkania, a w razie pytań proszę o kontakt telefoniczny lub mailowy.

Aleksandra Skraińska

513 893 288

aleksandra.skrańska@knc.com.pl

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	3218	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	509 000, 00 PLN
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Rok budowy	1985		